



ТЕХНИЧЕСКИ УНИВЕРСИТЕТ - СОФИЯ

ОБРАЗЕЦ № 3

Наименование участника:	на	БИЛД ИНЖЕНЕРИНГ В.В.Р.
Правно-организационна форма на участника:		<i>Дружество с ограничена отговорност (търговското дружество или обединения или друга правна форма)</i>
Седалище по регистрация:		<i>Гр.София, 1404, ж.к. "Мотописта" бл.11Е-партер</i>
ЕИК / Булстат:		<i>121 508 145</i>

До
Технически университет - София
гр. София
Р. България

ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Наименование поръчката: на *"Извършване на текущ и аварийен ремонт за нуждите на ТУ-София"*

УВАЖАЕМИ ГОСПОДА,

С настоящото представяме нашето техническо предложение за изпълнение на обществената поръчка по обявената от Вас процедура с горепосочения предмет.

Посемаме ангажимент да изпълним предмета на поръчката в съответствие с изискванията Ви, заложили в части "Пълно описание на предмета на поръчката" и "Техническата спецификация" на настоящата поръчка.

1. Гаранционните срокове за изпълнените от нас видове работи по обекта на поръчката са както следва:

➤ Фирмена гаранция, но не по-малко от фиксираната вчл. 20, ал. 4, т. 3 и т. 4 от Наредба № 2/31.07.2003 г. за



въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти

по т.3 – 10(десет) години

по т.4 – 10(десет) години

Предложените гаранционни срокове следва да бъде не по-кратък от предвидения в Наредба № 2 от 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти и чл. 160, ал. 4 и ал. 5 от ЗУТ и не по-дълъг от три пъти посочения срок, регламентиран в цитираните нормативни актове.

В случай, че за някои от материалите/продукти за изпълнение на ремонтните строително-монтажни работи участникът предлага гаранционни срокове, по-големи от тези за видовете работи се досочват поотделно за всеки един от тях:

PVC профили за прозорци и врати <i>/наименование на материала/продукта/</i>	10(десет) години	Гаранционна карта от производителя <i>основание – фирмена гаранция на производителя и други/</i>
Ламиниран паркет <i>/наименование на материала/продукта/</i>	10 (десет) години	Декларация за гаранция от производителя <i>основание – фирмена гаранция на производителя и други/</i>
Полипропиленови тръби	10(десет) години	Сертификат от производителя
Полиетиленови тръби висока плътност	10(десет) години	Извадка от фирменият каталог на производителя
PVC тръби	10(десет) години	Декларация от производителя
Санитарен фаянс	10(десет) години	Гаранция от производителя
Хидроизолация	10(десет) години	Гаранция от производителя
Алуминиеви радиатори	10(десет) години	Извадка от фирменият каталог на производителя
Чугунени радиатори	10(петдесет) години	Извадка от фирменият каталог на производителя

Ние ще гарантираме отговорността си за отстраняване на възникнали неизправности и проявени скрити дефекти в изпълнените от нас ремонтни строително-монтажни работи по обекта на поръчката в рамките на горепосочения гаранционен срок с Фирменият ни гаранция, под формата на застраховка в полза на Възложителя за пълния обем на изпълнените от нас строителни и монтажни работи по предмета на поръчката.

2. Срокове за отстраняване на дефекти – съгласно Договора за обществена поръчка.

Ангажираме се да отстраняваме за своя сметка всички проявяващи се скрити дефекти в периода на гаранционния срок на изпълнените от нас строителни и монтажни работи.

Приемаме да се считаме обвързани от задълженията и условията, поети с офертата ни до изтичане на 120 (сто и двадесет) календарни дни, включително от крайния срок за получаване на офертите.

Гарантираме, че сме в състояние да изпълним качествено поръчката в пълно съответствие с горесписаната оферта.

Приложения:

1. Обяснителна записка, която съдържа:

- ✓ Методология и организация на изпълнението;
- ✓ Методи и организация на текущия контрол от Изпълнителя на качеството на дейностите при изпълнението на поръчката;
- ✓ Мерки и изисквания за осигуряване на безопасност и здраве при извършване на СМР, включително за местата със специфични рискове;
- ✓ Списък на отговорните лица (име, длъжност, работодател) за провеждане на контрол и координиране на планове на отделните строители за местата, в които има специфични рискове, и за евакуация, тренировки и/или обучение;

2. Списък на производителите на материали, които ще бъдат вложени в обекта, съдържащ минимум следната информация – вид продукт, производител, страна на произход, технически и функционални характеристики, гаранция на материала от производителя – Приложение № 2 към Техническото предложение.

Към списъка трябва да бъдат приложени каталози, рекламни брошури, продуктови спецификации и др. информационни материали, представящи в детайли основните продукти и техните технически показатели, които позволяват Възложителят да се запознае достатъчно ясно и подробно с намеренията на участника. Тази информация се предоставя за PVC дограма и врати, фаянсови и теракотни плочки, гранитогрес, ламиниран паркет, полипропиленови, полиетиленови и PVC тръби, санитарен фаянс (тоалетни чинии, писоари, мивки и моноблок), осветителни тела, предпазители, ел. ключове и ел. табла, отоплителни тела, хидроизолация, бой, грунд и други (по преценка на участника).

3. Декларация за съответствие по реда на Наредбата за същественият изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти (съдържаща минимум информацията по Приложения примерен образец на Декларация за съответствие), на следните основни материали (Приложение № 3 към Техническото предложение):

- ✓ PVC дограма – профил и стъклопакет;
- ✓ PVC врати
- ✓ фаянсови , теракотни плочки, гранитогрес;
- ✓ ламиниран паркет;
- ✓ полипропиленови, полиетиленови и PVC тръби;
- ✓ санитарен фаянс (тоалетни чинии, писоари, мивки и моноблок);
- ✓ осветителни тела, предпазители, ел. ключове и ел. табла;
- ✓ отоплителни тела (чугунени и алуминиеви радиатори);
- ✓ хидроизолация (битумни мушамы и битумен грунд);

✓ бон и грунд

4. Фирмена гаранция от производител или друг документ, от който е виден гаранционния срок на материала (в случай, че участника предлага по - дълги гаранционни срокове за определени материали) - Приложение № 4 към Техническото предложение.

Дата
Име и фамилия
Подпис на лицето
Длъжност
Наименование на участника

27/05/2015

Владимир Лазов

Управител

БИД ИНЖЕНЕРИНГ В.В.Р. ООД

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

Относно обществена поръчка: „Извършване на текущ и аварийен ремонт за нуждите на ТУ-София“.

ОТ: БИЛД ИНЖЕНЕРИНГ В.В.Р. ООД

1. Описание на обекта и подобектите

Обектът „Извършване на текущ и аварийен ремонт за нуждите на ТУ-София“, обхваща сградния фонд на Техническият университет – София, намиращи се в гр.София, район Студентски.

Ремонтните строително - монтажни работи, които са обект на поръчката, обхващат следните части: Архитектурно – строителна (АС), Водоснабдяване и канализация (ВиК), Електроинсталации (ЕЛ), Отопление и вентилация (ОВ), Покривни и хидроизолационни работи и Дограма, и включват:

- поддръжка и аварийен ремонт на санитарни възли – частична облицовка с фаянс по стени и теракота по под, направа на мазилка и/или изкърпване по стени и тавани, бояджийски работи;
- поддръжка и аварийен ремонт на зали, кабинети и лаборатории - частична подмяна на подовата настилка, боядисване с латекс, блажно боядисване по дървена дограма (врати) и метални повърхности (радиатори и тръби), подмяна на фаянс;
- поддръжка и аварийен ремонт на коридори, фойета и общи помещения - изкърпване на гипсова мазилка и/или гипсова шпакловка по стени и тавани, боядисване с латекс, блажно боядисване по стени и дограма, подмяна на настилки с теракота и гранитогрес;
- поддръжка и аварийен ремонт на дограма – подмяна на дограма и стъклопакети;
- Частичен ремонт на покрив – демонтаж, доставка и монтаж на хидроизолация съгласно техническата спецификация;
- поддръжка и аварийен ремонт, отнасящи се до подмяна на водопроводни тръби за топла и студена вода, включително съединителни части на водопроводни инсталации, подмяна на канализационни тръби, подмяна на санитарен фаянс и арматура;
- поддръжка и аварийен ремонт на етажни ел.табла, ремонт на електроинсталации;
- Поддръжка и аварийен ремонт на ОВ инсталации – подмяна на тръби, радиатори и арматура;
- Приемане на гаранционна отговорност за изпълнените строителни и монтажни работи;

2. Генерален подход

Фактът, че обекта на поръчката се състои от отделни сгради, отдалечени на различно разстояние една от друга позволява обособяване на отделни екипи за изпълнение за всички строително-монтажните работи на всеки от подобектите.

При реализация на всичките подобекти, ще се изпълняват еднакви или различни видове работи на отделните подобекти в зависимост от ресурсните възможности.

Генералния подход за изпълнение на всеки подобект, поради сравнително близкия характер на строително-ремонтните работи ще включва сравнително идентичен подход за действие като по подобекти генералната схема за реализация ще следва следната етапност на работа :

Етап едно – подготовка

1. подготовка на строителната площадка включително монтаж на скеле /при необходимост/
2. демонтажни работи и съвременно извозване на строителни отпадъци получени от демонтажа

Етап две - изпълнение

1. ремонтни работи
 - a. монтажни работи включително излитвания
 - b. полагане на мазилки, хастари и други завършващи покрития
 - c. довършителни работи
2. демонтаж скеле

Етап три – приключване

1. почистване строителна площадка, извозване на строителни отпадъци
2. присъмане на готовите СМР.

3. Методология и организация на изпълнението

А. Методология и технология за изпълнение на поръчката

Методологията която ще приложим за изпълнение на обекта на поръчката поради факта, че се състои от няколко сгради на които ще бъдат изпълнявани комплекс от СМР няма да е една, а ще приложим комплекс от методи като водещите методи ще са:

- a) Метод на последователно изпълнение на строителните процеси;
- b) Метод на едновременно изпълнение на строителни дейности;
- c) Метод на изпреварващо изпълнение на едни работи спрямо други когато

строителната технология позволява и физически са различни работните полета.

Поради факта, че обектите ще се изпълняват в условията на работеща институция е наложително прилагане на гъвкава схема на изпълнение и в различни етапи на изпълнение водещи са различни методи и подходи.

Възлагането на строителните ремонти ще става по волята на Възложителя с Възлагателен лист и при авария не може точно да се идентифицира старта на строителните работи и откриване на строителните площадки. По тази причина ние изцяло ще се съобразим с желанието от Възложителя срокове за изпълнение като ще приложим гъвкав състав на работещите екипи.

Генералния подход е на ПАРАЛЕЛНО изпълнение на всички подобекти, като за всеки подобект ще прилагаме последователно изпълнение на конкретните дейности и работи спазвайки принципа - демонтаж-монтаж/изграждане-

Приложение №1 към ОБРАЗЕЦ № 3

довършителни работи и при изграждане принципа на надграждане и изпълнение от вътрешните към външните пластове.

За отделни видове дейности включени в предмета на поръчката (за които това е възможно) ще прилагаме метода на изпреварващо изпълнение – което означава изпълнение на някои СМР от последващ етап по време на изпълнение на предшествящ етап на всеки подобект. При този метод без нарушаване на технологичната последователност, ще започва изпълнение на работи от следващ етап преди приключване на предния. Тази възможност ще зависи от организацията за изпълнение и осигуряване на възможност на отделни участъци от строителната площадка работите от следващ етап да започнат преди приключване на предния етап за обекта, като цяло. Прилагането на този метод колкото е възможно повече, ще даде възможност за съкращаване срока за изпълнение на конкретния вид дейност.

Очаквани прекъсвания

При изпълнение на СМР от естеството на самите работи са наложителни за спазване на определени технологични прекъсвания (изчаквания), като:

- Изчакване на засъхване на долните слоеве на мазилки и шпакловки преди полагане на горните;
- Изчакване на добиване на якост и обем на използвана свързваща пясна (при монтаж дограма);
- Изчакване засъхване на замазки преди полагане на настилки;
- Изчакване изсъхване на шпакловката преди боядисване;
- Изчакване на изсъхване на битумния грунц преди полагане на хидроизолациите.

За подобектите на настоящата поръчка ще се наложат и други “външни прекъсвания” предизвикани от обстоятелството че институцията няма да прекъсва работа за изпълняване на предвидените СМР - прекъсвания налагани от необходимостта от:

- изпълнение на всички работи към дадено помещение в рамките на кратки срокове преди преминаване към следващото;
- наложително ежедневно покриване и предпазване на всички разкрити повърхности и покриване и запазване в края на всеки работен ден;
- прекъсвания наложени от технологично време за изпълнение на предпазни огради и екрани;
- прекъсвания по искане на Възложителя извън одобрения план за работа, във връзка с провеждащи се учебни занимания и други мероприятия свързани с работата на институцията.

Всеки от строителните процеси ще се изпълнява при спазване на следните Технологични правила и изисквания:

Демонтажни работи

Демонтажните работи трябва да се извършат с повишено внимание за избягване на разрушаване на мазилки, настилки и подобни намиращи се извън полето за ремонт, както и при максимално запазване на демонтираните елементи, поради възможността за повторна употреба.

Монтаж на нова дограма от PVC профил и стъклопакет, подмяна на стъклопакети и единични стъкла

Измерването на прозоречните отвори и отворите за врати се извършва на мястото на обекта. При това отворите се измерват по три пътя на височина (в ляво, в среда и дясно) и на ширина (долу, в средата и горе). Най-малкият размер е определящ за изработването на продукта. Точността на вземане на размери е много важен елемент. Максимално допустимите отклонения по хоризонталната и вертикалната ос са съответно при дължина до 3,00 м. по 1,5 мм/м, но не повече от 3 мм.

След като измерванията са направени може да се премине към извършване на монтажа. Вземат се под внимание следните точки:

- С цел правилно протичане на монтажа, трябва точно да се разделят и ясно да се определят областите на компетентност на различните участници, извършващи монтажа;

- При извършване на ремонтни дейности особено важно е състоянието на прозоречните стени (страни) за избор на средства за закрепване;

- Организационно планиране:

Подмяна на стара дограма при обновяване:

Етап едно – подготовка

- Планиране на подмяната;
- Вземане на мерки от място;

Етап две - изпълнение

- Изработка на нова дограма и преминаване на вътрешен контрол за качество
- Отстраняване на старите прозорци.
- Монтаж на нови прозорци и последващ контрол за качество на монтажа;
- чистене, отстраняване на защитно фолио;

Етап три

- почиствена строителната площадка
- извършване на „приемането“ на монтажа.

Общи изисквания:

- Обучение на монтажния персонал;
- Използване само на разрешени монтажни средства;
- Избягване на замърсяване особено при цветни профили.

Всички елементи, даже и да не са изрично определени с други изисквания, трябва да се монтират отвесно, хоризонтално и допрени.

Основни правила за закрепване:

- Прозорците трябва да бъдат закрепени механично;
- Пяна, лепила и подобни материали не са разрешени за ползване, като крепежни материали;
- При закрепване, трябва да се гарантира възможност за движение, предизвикано от промяна на температурата;
- Сили от движение на сградата, не трябва да се пренасят върху прозорците.

Определяне на подробности по монтажа.

Физично-строителни изисквания:

- Топланна изолация;
- Защита от шум;

- Защита срещу влага;
- Въздушна плътност;
- Температурно разширение, запазване размерите на процепите.

Крепежни средства:

- Закрепване с винтове с и без дюбели.

Изоляция:

- Изоляция с полиуретанова пяна.

Общи указания за извършване на монтажа.

- Правилно пробиване. При работа не се пробива с ударни инструменти (с изключение на бетон);
 - При зидария се пробива във фугата, ако е възможно;
 - Товароносимост и дължина на дюбелите, като се вземат под внимание структурата на стената и инструкциите на производителя;
 - При дюбелни системи се използват подходящи винтове, котви, плалки, монтажни системи и т.н.;
 - Почистват се пробитите отвори;
 - Спазват се зададените от производителя разстояния между отделните елементи и ръба в съответствие с вида на строителния материал;
 - Винтовете по рамката се разпологат равномерно, без допускане наличие на надпрежение (използва се винтоверт с ограничен момент на въртящия момент);
 - Комбинирането на крепежен елемент с подложка е желателно;
 - Забиването на пирони не се разрешава, даже да са специално разработени;
 - При закрепването на долната хоризонтална каса, оста на завинтване да е възможно най-навътре, по посока навътре към помещението (така че при проникване на вода, същата да може да се отведе през водоотводните канали, необезпокоявана);
 - Дейностите по подмяна на стъклопакети и единични стъкла да се извършват от квалифицирани лица, като се явят единствено проверени от вътрешния контрол по качеството материали.

Почистване на прозорците

Веднага след извършване на монтажа, прозорците трябва да бъдат почистени от останалите замърсявания по повърхността на продукта (пяна, силикон, прах и т.н.). Препаратите за почистване следва да отговарят на препоръките и инструкциите на системния производител. Остатъците от монтажната пяна да се отстранят веднага, преди втвърдяване. Звеното изпълняващо монтаж на дограмата трябва да е снабдено с необходимите безопасни инструменти за работа /ударо пробивни и режелци машини, нивелири, вакуумни дръжки за пренасяне на стъклопакети, винтовери и други/, обезпечено със специално пригодена /за преноса на дограма и стъклопакети/ транспортна кола както и с необходимите лични предпазни средства – каски, работни облекла и обувки, както и със специфичните за дейността.

Звеното изпълняващо монтаж на дограмата се състои от квалифицирани работници минимум двама за всяко звено и помощни общи работници.

Зидарски работи

- Започването на зидарските работи става при наличие на Акт обр.14 /ако е приложимо/;

Приложение №1 към ОБРАЗЕЦ № 3

- В случая зидарите не са носещи и не е необходим проект за тяхното изпълнение;
- зидарите се изпълняват от газобетонни блокчета за зидария;
- Преди отпочване на монтажа се извършва входящ контрол на качествата на материалите, който се отразява във входящия дневник;
- Свързването на газобетонните блокчета за зидария става с разтвор, съгласно препоръките на производителя.
- Зидането се извършва равномерно. Прекъсването става по наклонена, стъпаловидна линия;
- При достигане на височина 1.50м се използва инвентарно работно скеле. Скелето трябва да е отдалечено на минимум 50мм от зида. Широчината му да бъде минимум 1,20м и освен под от 3бр. талпи, трябва да има борд и предпазен парапет;
- По време на зидането не се стъпва и не се обляга на зидарията в деня на зиданото с оглед на безопасността;
- Звеното изпълняващо зидарските работите трябва да е снабдено с необходимите безопасни инструменти за работа /режещи и ударо пробивни машини, бъркалки за разтвори, нивелири и други/, както и с необходимите лични предпазни средства – каски, работни облекла и обувки, както и със специфичните за дейността.
- Всяко звено изпълняващо мазилки се състои от квалифицирани зидаромазачи минимум един за всяко звено и помощни общи работници.

Водопроводни и канализационни инсталации

- водопроводните и канализационни инсталации, и техните съоръжения се изграждат при спазване на разпоредбите на ЗУТ и изискванията на Наредба № 4;
- при изграждането/подмяната на ВиК инсталации не се допуска използването на продукти, които не съответстват на изискванията по чл.3 от Наредбата, както и на продукти с технологични дефекти, пукнатини и отклонения от допустимите стойности, посочени в техническите им спецификации;
- преди започване на монтажа се извършва входящ контрол на качествата на материалите, който се отразява във входящия дневник;
- преди демонтажа на старите /аварирани/ тръби се спира водата (ако са водопровдни) или изолира участъка (ако са канализационни) за дадения участък от общата инсталация. При необходимост се монтират временни кракове или тани.
- монтажа на новите тръби се извършва в максимално кратък срок след демонтажа на старите (аварирани тръби)
- сградните инсталации се изграждат при спазване на изискванията на нормативните документи за здравословни и безопасни условия за труд и на специфичните изисквания, свързани с безопасността по време на строителството;

Приложение №1 към ОБРАЗЕЦ № 3

-тръбите и фасонните части на инсталациите се съединяват в съответствие с техническите им спецификации и указанията на производителя, като в процеса на изграждане на определени завършени етапи се извършват проверки за правилно свързване;

-хидравличните изпитания на инсталациите и техните съоръжения се извършват и приемат преди измазването на помещенията и полагането на настилки и облицовки;

- инсталациите от полипропиленови тръби се изпитват не по-рано от времето, указано от производителя след направата на последната връзка;

-преди изпитването водопроводът се обезвъздушава;

-водопроводът се изпитва преди монтирането на водочерпните кранове (на тапа) с налягане по-голямо с 0.5MPa от работното хидравлично налягане.

Звено изпълняващо ОВК работите трябва да е снабдено с необходимите безопасни инструменти за работа /режещи и ударо пробивни машини, машини за спожване на тръби, нивелири, винтоварезна машина и други/, както и с необходимите лични предпазни средства – каски, работни облекла и обувки, както и със специфичните за дейността.

Всяко звено изпълняващо ВиК работи се състои от квалифицирани ВиК работници минимум двама за всяко звено и помощни общи работници.

Електрически инсталации:

Изпълнението им се извършва винаги от тясно специализирани бригади при строго спазване на изискванията за здравословни и безопасни условия на труд, и следните нормативи:

-Правилник за устройство на електрическите уредби;

-Правилник за приемане на електромонтажните работи;

-Противопожарни строителни норми;

Инсталациите се изпълняват в следната последователност:

-преди започване на монтажа се извършва входящ контрол на качествата на материалите, който се отразява във входящия дневник;

- проверка на съществуващата инсталация за прекъсвания, къси съединения и други аварийни ситуации, прекъсване на електрозахранването в работния участък.

- Демонтаж на старата инсталация.

-монтаж на разклонителни кутини, конзоли и тръби (ако няма съществуващи);

-изтегляне на предписаните проводници (в положените или съществуващи тръби);

-направа на връзки в разклонителните кутини и сл.табла;

-проверка за офазяване и измерване на омично съпротивление;

- възстановяване на разрушени мазилки и покрития (при необходимост)

Приложение №1 към ОБРАЗЕЦ № 3

-съставяне на необходимите актове за скрити работи от комисия.

Звено изпълняващо Ел работите трябва да е снабдено с необходимите безопасни инструменти за работа / ударо пробивни машини, електроизмервателна техника и уреди, клещи и други/, както и с необходимите лични предпазни средства – каски, работни облекла и обувки, както и със специфичните за дейността.

Всяко звено изпълняващо Ел работите се състои от само от квалифицирани ел техници . помощни общи работници се използват само за пренос на материали и строителни отпадъци.

Отопление:

-изпълнението на отоплението се извършва съгласно „Правила за приема на отоплителни, вентилационни и клатични инсталации”;

-преди започване на монтажа се извършва входящ контрол на качествата на материалите, който се отразява във входящия дневник;

-демонтират се старите тръбни връзки като преди това се източва водата в съответния участък, на местата за свързване на новите елементи

-изпълнява се тръбната мрежа (ППР с алуминиева вложка);

-монтират се новите отоплителни тела (чугунени и алуминиева радиатори), както и необходимата свързваща спирателна арматура;

- извършват се изпитвания хидравлична и топла проба на изградения участък

- въстрановяват се разрушените при демонтажа стенини покрития /ако има такива/

-съставят се необходимите актове за скрити работи от комисия.

Звено изпълняващо ОВК работите трябва да е снабдено с необходимите безопасни инструменти за работа /режещи и ударо пробивни машини, машини за свързване на тръби, нивелири, винтонарезна машина и други/, както и с необходимите лични предпазни средства – каски, работни облекла и обувки, както и със специфичните за дейността.

Всяко звено изпълняващо ОВК работите се състои от минимум двама квалифицирани ОВК работници и помощни общи работници.

Вътрешни настилки

-технологията на настильчните работи се определя и предписва съобразно конкретното им предназначение на обекта и при положени инсталации по подове /ако има такива/;

-демонтира се старите компроментирани настилки като процеса са изпълнява внимателно с цел да не се повредят съседни участъци или пложени под настильката инсталации;

-преди отпочване на монтажа се извършва входящ контрол на качествата на материалите, който се отразява във входящия дневник;

Приложение №1 към ОБРАЗЕЦ № 3

-основата и всеки междинен пласт се освидетелстват с Акт обр.12 за скрити работи;

Преди полагането се проверяват :

-отклоненията от равнината;

-наклоните към сифони, канали и шахти /ако са настилки в санитарни помещения/;

-почистване на основата и запълване на пукнатини;

-дълбочината и чистотата на фугите;

-настилките с плочи се полагат с лепило с подходяща консистенция, като се обръща внимание за недопускане на празни места, без лепило, за осигуряване на равномерна фуга се използват пластмасови временни разделители. При полагането постоянно се следи с нивелир спазване на необходимите наклони и равност на настилката;

-след 24 часа същите се фугират с фугиращи смеси;

-настилките трябва да постигнат качество съгласно допуските от „Правилата за приемане на подови настилки“;

Звено извършващо настилки трябва да е снабдено с необходимите безопасни инструменти за работа /удародробивни, режещи машини, бъркалки за разтвор шпакли, гребци и други/, както и с необходимите лични предпазни средства – каски, работни облекла и обувки, както и със специфичните за дейността.

Всяко звено извършващо настилки се състои от минимум един квалифициран работник /настилкаджия/ и помощни общи работници.

Мазилки

- вароциментовите и гипсовите мазилки се полагат след завършване на зидарските работи и инсталации, положени върху тях;

- разтворите за мазилки трябва да отговарят на изискванията на БДС EN 998-1:2010, и в момента на полагането да не са десортирани (разслоени). Не се допуска използването на пясъкнали разтвори, преразбъркани на обекта с добавка на вода;

- преди полагане на новите мазилки се свалят старите и копроментирани до постигане на здрава основа;

- повърхността върху която ще се полага новата мазилка се почиства от прах и остатъци.

- преди полагане на новата мазилка се извършва входящ контрол на качествата на материалите, който се отразява във входящия дневник;

- проверява се вертикалността и равнинната плоскост на стените, след което се правят водещи нивизи, по които се изпълняват мазилките;

- мазаческите работи се изпълняват на пластове за постигане на високо качество;

Приложение №1 към ОБРАЗЕЦ № 3

- технологично мазането започва със скеле /когато е приложимо/ – тавана и част от стените, а след това останалата част от стените;

- отворите се оформят отделно за постигане на равномерна и вертикална плоскост.

Звеното изпълняващо мазилки трябва да е снабдено с необходимите безопасни инструменти за работа /ударни машини, бъркалки за разтвор шпакли, гребен, маламашки, нивелири и други/, както и с необходимите лични предпазни средства - каски, работни облекла и обувки, както и със специфичните за дейността.

Всяко звено изпълняващо мазилки се състои от минимум един квалифициран задаромазач и помощни общи работници.

Гипсови шпакловки и латексово боядисване

Изпълняват се след демонтажа на осветителните тела и елементите на отоплителната инсталация. В технологично отношение това са последните завършващи слоеве.

Общи технологични изисквания

1. Шпакловките се изпълняват при температура на въздуха в помещението и основата /стена/ не по-ниска от + 5°C и не по-висока от +30 °C и при относителна влажност не по-висока от 70%.
2. Бояджийските работи се изпълняват при температура на въздуха в помещението и основата /стена/ не по-ниска от + 8°C и при относителна влажност не по-висока от 70%.
3. Шпакловките и бояджийските работи се изпълняват при осигурен трикратен обмен на въздуха в помещението за час.
4. Смесването на компоненти и материали за направата на разтвори се извършва в пропорция съгласно БДС.
5. При полагането на шпакловка по таваните на помещенията се ползва скеле.

Изисквания към основата

Основата трябва да бъде достатъчно равна, суха и обезпратена.

Всячки неравности по-големи от $\pm 5\text{mm}$, се отстраняват /обрушват/ или запълват /измазват/.

Всячки компрометирани стари или подкожухени мазилки и шпакловки се очухват, основата се изкърпва и подравнява.

Гипсова шпакловка

Шпакловъчната смес се приготвя на място. Нанасянето се извършва ръчно с помощта на маламашка. На местата, където ще се прави връзка между съществуващата здрава шпакловка и новата шпакловка, се прави подсилване на слоя с усилваща лента. Лентата се залепва с

Приложение №1 към ОБРАЗЕЦ № 3

разтвор към основата и след това се покрива с пласт от сместа. Дебелината на слоя е около 2.5мм.

Ако се наложи частичната направа на втори слой, то се изчаква предходния слой да изсъхне.

След изсъхване на шпакловката се проверява за нейната гладкост. Ако е необходимо неравните участъци се шкурят.

Така обработените стени и тавани се грундарат с дълбокопроникващ грунд преди нанасяне на боята.

Бояджийски работи

Преди нанасяне на боята се нанася грунд с противплесенна съставка.

За боядисване ще се използват водоразтворими бои с антибактериални свойства. Преди нанасяне боята се разбърква до уеднаквяване на консистенцията в цялата бака. Нанася се с валик. Изчаква се нанесеният слой да изсъхне добре преди нанасяне на следващия.

Подготовката и изпълнението на гипсови и бояджийски работи по повърхности, където е изпълнена електрическата инсталация, се извършват при изключено напрежение. Приготвянето и използването на бои, лакове и разтворители се осъществяват съгласно указанията на производителя. Боядисването на вътрешни повърхности с неводни бояджийски състави се извършва във вентилирани помещения.

Ремонтни работи в затворени помещения и обгаряне на лаково-бояджийски покрития на основата на органични полимерни свързващи вещества се извършват при осигурено проветряване.

Не се допуска работещите, изпълняващи бояджийски работи, да стъпват или да се движат по монтирани прозоречни каси, подпрозоречни корнизи, цвранети и др. Боядисването по механизирани начин с пожаро- или взривоопасни лаково- бояджийски състави се извършва с бояджийски агрегати под наблюдението на отговорно лице, контролиращо спазването на изискванията за ПАБ.

Звеното изпълняващо шпакловки и бояджийски работи трябва да е снабдено с необходимите безопасни инструменти за работа /бъркалки за разтвор и бой, шпакли, гребени бояджийска машина и други/, както и с необходимите лични предпазни средства – каски, работни облекла и обувки, както и със специфичните за дейността.

Всяко звено изпълняващо шпакловки и бояджийски работи се състои от минимум един квалифициран бояджия и помощни общи работници.

Тенскеджийски работи

Приложение №1 към ОБРАЗЕЦ №3

- тенекеджийските работи се изпълняват съгласно „Правилата за приемане на строително-метални /тенекеджийски /работи“;
 - използва се качествена ламарина;
 - преди започване на изготвянето и монтажа на новите тенекеджийски покрития се демтират старите и се почиства основата, когато тенекеджийските работи са по бордове трябва пред монтажа им да е завършено полахането на хидроизолацията;
 - преди започване на монтажа се извършва входящ контрол на качествата на материалите, който се отразява във входящия дневник;
 - първо се монтират носещите скоби
 - монтират се олучните тръби /ако има такива/, като снадките се калайдисват и застъпват срещу наклоня, т.е. от мястото на водосточното казанче към най-високата точка;
 - след олука се монтира надолучната пола, която не позволява връщане на вода при силен вятър или запушване от олука към покривната дъсчена обшивка /ако има такава/;
 - водосточните тръби се поставят след приключване работите по фасадата - те трябва да са отделени на 2см от стената, да се укрепват на 1,5м и за последните 1,5м от тротоара да се изпълнят с чугунени тръби. Когато не е предвидена връзка с канализация, долният (изходният) им край се разполага на максимум 40 см. от терена (тротоара);
- Звено изпълняващо тенекеджийски работи трябва да е снабдено с необходимите безопасни инструменти за работа /реженици и ударо пробивни машина, машини за запояване и други/, както и с необходимите лични предпазни средства – каски, работни облекла и обувки, както и със специфичните за дейността включително колази за работа по покриви.
- Всяко звено изпълняващо тенекеджийски работи се състои от минимум двама квалифицирани тенекеджии /покривни работи/ и помощни общи работници.

Хидроизолация

- Преди полагане на нова хидроизолация се отстранява страта и се почиства внимателно и прецизно повърността
 - При изпълнението на хидроизолацията и на хидроизолационната система се извършва контрол на съответствието на продуктите с изискванията на техническите спецификации;
 - Изпълнените хидроизолационни работи се приемат с акт (образец 12) за установяване на строителните и монтажните работи, подлежащи на закриване;
- При изпълнението на хидроизолациите и на хидроизолационните системи не се допуска:
- полагане на хидроизолация и на хидроизолационна система преди завършване на предварителните работи, свързани с изпълнението на водоприемници, улупи, пресичания, преминавания, обшивки и др.;
 - влагането на продукти, които не отговарят на изискванията и на технологията за влагането им в хидроизолационни системи;
 - прилагане на битумни или битумнополимерни мушамы със защитна едрозърнеста минерална посипка или метално фолио без ивица за запояване, която не е покрита със защитна минерална посипка или метално фолио;
 - наличие на балони, гънки, пукнатини, разкъсвания и пробиви в запепените пластове мушамы;

Приложение №1 към ОБРАЗЕЦ № 3

- наличие на незалепени участъци при цялостно залепените хидроизолации както между тях и основата, така и между отделните пластове мупама;
- наличие на незалепени участъци в снажданията на мупамите;
- наличие на незащитени участъци от повърхността на хидроизолацията.

Звеното изпълняващо хидроизолационни работи трябва да е снабдено с необходимите безопасни инструменти за работа /режещи и ударо пробивни машина, машини за нагряване и други/, както и с необходимите лични предпазни средства – каски, работни облекла и обувки, както и със специфичните за дейността включително колани за работа по покриви.

Всяко звено изпълняващо хидроизолационни работи се състои от минимум двама квалифицирани покривни работници и помощни общи работници.

Изоляция на хоризонтални и вертикални панелни фуги по алпийски способ

- Отстранява се старата и нестабилна мазилка;
- Ако цепнатината на нарушената панелна фуга е по-голяма от 1-2см, последващият етап от ремонта е запълването ѝ със строителна пяна;
- След изсъхване излишната пяна се изрязва за достигане на уплътнена и уеднаквена основа;
- Фугата се шпаклова с шпакловка за топлоизолация (с фибри) + стъклотекстелна армираща мрежа, за да се избегнат последващи напуквания и нарушения цялостта на фугата;
- Панелните фуги трябва да са водонепропускливи и устойчиви на атмосферните условия.

Облекло и защитна екипировка

- защитни каски: препоръчват се тези, съответстващи на стандартите БДС/EN 397 и EN12492 или U1AA;
- подходящи връхни дрехи, които да нямат стърчащи елементи, които биха могли да попаднат в някои от движещите се елементи на оборудването;
- при влажни условия облеклото трябва да бъде водонепромокаемо;
- предпазни обувки, които осигуряват добро сцепление с конструкцията и предпазват от студ и влага;
- екипировката трябва да е по размер на техниката;
- за защита от студ или в случай, в които екипировката или използваните материали могат да наранят кожата, се използват ръкавици;
- използват се защитни очила за случаите, при които има почистване с падащи отломки, материалите се разрязват или пробиват, извършват се бластиращи или ударни операции;
- работното въже е снабдено с предпазни средства за изкачване и слизане и има самоблокираща система, която предотвратява падането на работника в случай, че той изгуби контрол над движението си;
- обезопасяващото въже е снабдено с подвижна система, предпазваща от падане, която следва движенията на работника.

Извършва се планиране и постоянно наблюдение на работата така, че в случай на авария да може да се окаже незабавна помощ на работника.

Приложение №1 към ОБРАЗЕЦ № 3

Звеното изпълняващо тези дейности се състои само от квалифицирани работници преминали обучение за работи по „алпийски способ“

Б. Организация на изпълнение на обекта:

Б.1. Организационната структура ще е вертикална и паралелна

Б.1.1. Вертикална :

- Ръководител на обекта
- Експерти “Строителство” по части АС, ВаК, Ел и ОВ
- Отговорник по качество; Отговорник ЗБУТ
- Бригадери на строителни звена
- Квалифицирани работници
- Общи строителни работници

Б.1.2. Хоризонтално ниво

Технически ръководители на отделните подобекти в определени етапи на изпълнение ако това се налага при по-голям обем СМР за изпълнение

Бригадери на следните обособени звена:

- звена за общо строителни работи – за изпълнение на подготовителните работи за строителните площадки, демонтажни работи, почистване и извозване на строителни отпадъци, поддръжане на строителните площадки. Това звено ще отговаря за монтажа и демонтажа на строителното скеле /когато такова е необходимо/
- звена изолации – за изпълнение на всички работи по полагане на хидро- изолации и облицовки
- звена за довършителни работи - полагане мазилки, грундиране, боядисване, зидарии, замазки и подобни
- звено дограмаджии – демонтаж стара и монтаж нова дограма, смяна на стъклопакети и единични стъкла, прогонка и ремонт на стара дограма
- звено електротехници – за ремонт, поддръжка или изграждане на електроинсталациите
- звено водопроводчици – за ремонт, поддръжка или изграждане на ВиК инсталациите
- звено отопление – за ремонт, поддръжка или изграждане на ОВ инсталациите;

Б.2. Организация на работата

Строително-монтажните работи ще бъдат извършени от квалифицирани и надлежно инструктирани относно качество и безопасност технически лица, във всяко звено ще бъдат определени минимум двама квалифицирани майстори с дългогодишен опит в изпълнение на съответните видове работи.

Бригадирите и техническия ръководител ще обезпечават изпълнението на производствените задачи, организират работните места на бригадата или звеното. Под ръководството на Отговорника за качеството във фирмата ще се следи за качественото изпълнение на СМР в съответствие със строителната технология, правилното изразходване на материалите и опазване на работното оборудване. Под ръководството на Инспектор «Здраве и безопасност при работа» ще се следи за спазване на изискванията по ЗБУТ и изпълняват най-сложните строителни действия, изискващи по-висока степен на опит и умения.

Отделните звена ще бъдат с променлив състав, което позволява гъвкаво организиране на работата и дава възможност за прехвърляне на квалифицирани или общи строителни работници от едно звено към друго, или прехвърляне такива от други обекти с цел предотвратяване на закъснение в сроковете. Това е възможно, тъй като повечето ни

Приложение №1 към ОБРАЗЕЦ № 3

квалифицирани работници имат повече от една строителна специалност. Всички звена са селектирани на база опит в изграждане и ремонт на обекти със сходни работи, изпълнение на изолационни работи, изработка и монтаж дограма, реконструкция и изграждане на покриви и опит за разгръщане на обекти в условия на експлоатация.

При изпълнението на обекта звената по численост и брой ще бъдат разпределени така, че изпълнението на работите от едно звено да не пречи или възпрепятства изпълнение на работи от следващ технологичната последователност. От определени видове звена ще бъдат обособени повече от една групи което ще позволи да бъдат разпределени така, че еднакви по вид работи на различни подобекти или в различни части на един подобект да се изпълняват едновременно. Гъвкавостта на база наличието на достатъчен брой квалифицирани работници с повече от една специалност ще ни позволи при необходимост част от работниците от дадено звено приключили своята работа да се включат към звеното изпълняващо работи на друг подобект.

Предвиждаме работа на едносменен режим на работа с изместена обедна почивка която ще бъде съобразена с учебните процеси и изместено работно време в рамките на деня в зависимост от необходимостта от осигуряване тишина в часовете за работа на институцията

Организация на работата при аварийно повикване:

При аварийно повикване, в рамките на 40 минути представители на Изпълнителя посещават мястото на аварията. Прави се преценка на място, заедно с представителя на Инвеститора извършил повикването какви действия да се предприемат, включително какви материали, машини и работници са необходими. В рамките на не повече от един час на място пристига аварийното звено снабдено с необходимите материали. Машини инструмент и оборудване. Ако е възможно аварията се отстранява веднага или в рамките на 24 часа, а ако това не е възможно поради различни причини / причини от техническо или технологично а не от организационно естество/ се прави възможното за локализиране на аварията и осигуряване на режим на работа на авариралата система. В рамките на 5 (пет) работни дни аварията ще бъде отстранена.

Б.3. Технологично оборудване и механизация

За изпълнение на строително-монтажните работи, ще се използват следната строителна механизация, транспортни средства и оборудване :

- Нивелири и ролетки, лабели и др. - оборудване за наблюдение и измерване
- Самосвали и товарни бордови коли
- Микробуси и леки автомобили
- Къртачи, бормашини, ъглошлайфи и други режещи и ударопробивни машини и инструменти
- Електро лебедки и строителни хаспели
- Електроагрегат
- Ръчни електроинструменти за пробиване отвори, рязане и др.
- Скеле рамково, стълби и достатъчно комплекти тръбно скеле, оборудване за работа по аспийски способ,
- Боджийски машини
- Машини за изработка на ПВЦ и алуминиева дограма
- Компютърна техника и програмни продукти свързани със строителството
- Друго оборудване и съоръжения

Приложение №1 към ОБРАЗЕЦ № 3

Организацията на изпълнение, ще бъде основно подчинена на факта, че няма да се прекъсва работата в учебните корпуси и/или студентските столове и/или условията за живот в общежитията за времето на изпълнение на СМР. За недопускане на възникването на тези процеси ще предприемем следните основни мерки:

- преграждане за прекъсване достъпа до части от блоковете или етажите на сградата в които се извършват СМР;
- изпълнение на строителните работи образувани голям шум в извънучебно време и/или извън времето за почивка на живущите в общежитията.
- изнасяне на отпадъци и доставка на материали ще става в извънучебно време и/или извън времето за почивка на живущите в общежитията.
- недопускане на движение на строителни работници в части от сградите през периоди в които се провеждат всякакви занятия там и/или през времето за почивка на живущите в общежитията.

- ще се използват улеи за изхвърляне на строителните отпадъци от по горните етажи

Ще се създаде организация за движение на работници (датоци на преместване) в сградите, както и коридори за пренасяне на строителни материали и изнасяне на отпадъци.

Б.4. Организация на строителната площадка

Организацията на строителната площадка за всеки подобект ще осигурява безопасност на всички лица свързани с изпълнението на СМР, както и безопасен и пряк достъп на товарни автомобили за снабдяване с материали и извършване на механизирани работи. Тъй като обектът се състои от отделни строителни площадки, намиращи се на известно разстояние една от друга, то за всяка площадка, ще се създаде отделна организация. Достъпът до строителните площадки на подобектите ще се осъществява от най- близката съседна улица. Движението на товарни автомобили вътре в площадката и в район ще е сведено до минимум и ще става с скорост до 20 км/ч.

Материалите и оборудването се разтоварват и пренасят до местата за складиране или работа ръчно или с подежник. На строителната площадка се определят и обозначат места за работниците и за съхранение на материали и ще се ползват съществуващи санитарни възли в сградите. Доставка на материалите и оборудване на строителната площадка ще се допуска едва след като е подготвена за тяхното приемане. Транспортирането на строителните материали и оборудване ще се извършва съобразно изискванията, посочени в съответния им стандарт или отраслова норма. Ако се наложи по-голям ремонт на покрива ще се монтират повдигателни съоръжения и улеи за изнасяне на строителните отпадъци.

Всички отпадъци ще се складираат на определено място в чували или контейнери и след това ще се извозват до определено място от Възложителя.

Скеле – при изпълнението му ще се спазват следните изисквания

Направата на всички видове външни скелета /когато такова се налага/, за които няма посочени схеми или изисквания по паспортните им данни или утвърдените каталози, съответстващи на товарносимостта или характера на натоварването им, ще става по проект, изготвен от проектант-конструктор на дръжеството.

Забранява се ползването на работни и носещи скелета, когато:

1. Скелетата с товарносимост до 5,0 kN/m² и височина под 12 м или такива с товарносимост над 5,0 kN/m² и височина до 5,50 м не са приети с акт от техническия ръководител, отговарящ за монтажа им;
2. Скелетата с товарносимост над 5,0 kN/m² и височина над 5,50 м или с товарносимост под 5,0 kN/m² и височина 12м не са приети с акт, съставен от комисия, назначена от съответното строително предприятие при задължителното участие в нея на проектанта-конструктор.

Приложение №1 към ОБРАЗЕЦ № 3

Скелетата, които не са използвани повече от един месец или са престояли при обилни дъждове, както и при рязко затопляне на времето след отрицателни температури, ще се приемат отново с акт по реда на ал.1.

Забранява се направата и монтажът на скелета от различен вид и тип по една вертикала.

Забранява се работа от скеле на различни нива в една вертикала без наличието на два пълни защитни междинни пода, поставени на не повече от 3м. един от друг всяко работно ниво, над което се извършват СМР.

Местата, определени за приемане на материалите върху скелето, да са разместени най-малко на 10 м в хоризонтала.

Металните скелета да се осигуряват срещу мълния в съответствие с Нормите за проектиране на мълвиезащитата на сгради и външни съоръжения.

Електропроводите, намиращи се на разстояние до 5,0 м от метални скелета, по време на монтаж, експлоатация и демонтиране на скелетата ще се изключват, демонтират или затварят в дървени предпазни кожуси, а проводниците в зоната на скелето да се поставят в съответни електрообезопасяващи средства.

Хоризонталните подложки, върху които се монтира скелето, ще бъдат изпълнени по начин, недопускащ надвишаване на конкретно допустимото натоварване на почвата.

Забранява се монтирането на скелета върху замръзнали участъци.

Скелетата ще са хоризонтално анкерирани към сградата или съоръжението на места и по начин на закрепване, определени по паспорта или инструкцията на предприятието – производител – за инвентарните скелета. Конструкцията, към която ще се закрепва скелето, както и връзката на закрепване, ще е съобразена да понесе анкерните усилия.

Забранява се хоризонталното анкерирание на скелетата към коризи, парапети, тръби, балкони и други издадени части на сградата.

Широчината на работните площадки на скелетата да е не по-малка от 1,0 м.

Габаритната височина между два пода от скелето да не е по-малка от 1,8 м.

Монтажът и демонтажът на скелето, както и преместването на неговите елементи във вертикална посока, ще се извършва по правило с товароподемни приспособления (скрипки, долистпасты и др.). Забранява се хвърлянето на елементи от скелето.

По време на демонтажа на скелето всички врати и прозорци и в границите на разглобявания участък, ще са затворени.

Изквчането и слизането на хора по скеле ще се допуска само по стационарни стълби.

Забранява се качването и слизането на работниците по стойките и паятите на скелето.

Площадката, на която излиза стълбата на скелето до всяко ниво, ще е безопасна с парапет от три стени.

Забранява се ползването на ръчни колички за хоризонтално транспортиране на товари по скелета, които не са предназначени и оразмерени за тази цел.

Строителни отпадъци

Строителните отпадъци и празни опаковки ще се събират всекидневно на определени места в пределите на площадката и ще се натоварват ръчно или механизирани в транспорт на Изпълнителя, които ще се извозват и извърлят своевременно на съгласувано с Възложителя депо.

Не се предвижда работа на строителните площадки в тъмната част от денонощието, освен в аварийни ситуации. В тези случаи, ще се осигури временно изкуствено осветление, за което ще бъде изготвена схема и график за работата му.

4. Методи и организация на текущия контрол от Изпълнителя на качеството на дейностите при изпълнение на поръчката:

Приложение №1 към ОБРАЗЕЦ № 3

4.1. Текущ контрол на качеството на материалите: Ръководителят на обекта и Отговорникът за спазване изискванията на системата за качеството във фирмата ще следят за:

4.1.1. Доставка на всички материали, необходими за изпълнение на поддръжката и аварийния ремонт.

4.1.2. В строежите ще да бъдат вложени материали отговарящи на изискванията на българските и/или европейските стандарти.

4.1.3. Изпълнителят предварително ще съгласува с Възложителя всички вложени в строителството материали, елементи, изделия и др. подобни. Всяка промяна в одобрената оферта ще бъде съгласувана с Възложителя.

4.1.4. Всички материали, които ще бъдат вложени в строежа ще са придружени със съответните сертификати за произход и качество, инструкция за употреба и декларация, удостоверяваща съответствието на всеки един от вложените строителни продукти със съществените изисквания към строежите, съгласно изискванията на Закона за техническите изисквания към продуктите и подзаконовите нормативни актове към него.

4.1.5. Няма да бъде допускано влагането на неодобрен материал

4.1.6. Възложителят може да посвеща местата за закупуване на материали, както и да предостави собствени материали на Изпълнителя при необходимост.

4.1.7. Възложителят или всяко лице, упълномощено от него, ще имат пълен достъп до строежа, работилниците и всички места за заготовка или доставка на материали и до строителните машини, както и до складови помещения, по всяко време, като Изпълнителят ще осигури всички необходими условия и ще окаже съдействие за получаване на правото за такъв достъп.

4.1.8. Заложените в количествената сметка масови изделия, като ключове, контакти, осветителни тела, водопроводни арматури, санитарни прибори, обков за дограмата и др. подобни трябва ще се доставят с максимално високо качество като типове и модели от фирми, гарантиращи дългосрочното им производство с възможност за ремонт и подмяна във времето със същия модел. Изпълнителят ще доставя съответния вид материал след като получи писмено одобрение от Възложителя за съответните вид, тип и модел на материала.

4.1.9. При избора на материали Изпълнителят ще се съобрази с изискванията на Противопожарно – техническите норми за този тип обекти.

4.1.10. Изпълнителят ще представи на Възложителя за одобрение каталози на производителите на фаянс, гранитогрес, теракота, ламиниран паркет, окачен таван, контакти, санитарни прибори, и др. и мостри и цветове за материалите.

4.1.11. Подмяната на съществуващата дограма ще се извърши при спазване на изискванията на Наредба № 7 от 15 декември 2004 г. за енергийна ефективност, топлиносъхранение и икономия на енергия в сгради. Вратите ще бъдат с алуминиев профил с прекъснат термомост и бял цвят. Дограмата за прозорците да бъде с четирикамерен PVC профил със стъклопакет с дебелина минимум 24 мм, като едното стъкло да бъде нискоемисионно с коефициент на топлопреминаване $1.6 \text{ W/m}^2\text{K}$ на мястото на съществуващата дървена и метална дограма. За дограмата ще се предвидят водоотвеждащи канали. Уплътненията ще са произведени от EPDM каучук. Обков – да е „дуракоустойчив“, дръжките ще са метални, пантите за прозорците да бъдат двойнорегулиращи се. Няма да се допуска снаждане на стъкла и употреба на стъкла с межури. Всички размери на дограмата ще се вземат задължително мярка от място.

4.1.12. За водопроводната инсталация - укрепването на тръбите да бъде през не повече от 150 см, като се спазва успоредност и вертикалност на клоновете.

4.1.13. Качеството на предложената мушам и грундове по стандартите за механично съпротивление и устойчивост, безопасност при пожар и безопасна експлоатация ще бъде

удостоверено с декларация за съответствие на производителя въз основа на сертификата за съответствие на продукта по система 2+ за оценяване, и съобразено с изискванията на документацията.

4.2. Текущ контрол за качеството на изпълнението: Ръководителят на обекта и Отговорникът за спазване изискванията на системата за качеството във фирмата ще следят за спазване на всички технологични изисквания за изпълнението на отделните видове СМР. Няма да бъде допуснато некачествено изпълнение. На всеки етап от процеса ще се съставят необходимите Актове за скрити работи и ще бъде викан Възложителя за приемането им.

Конкретните задължения на длъжностните лица на обекта на поръчката за осигуряване на качеството на извършените СМР

а/. **квалифицирания работник** – непосредствено изпълнява съответната работа точно съобразявайки се с технологичните последователности, ползвайки регламентiranото за този вид дейност оборудване и влагайки изискванията се материали. Квалифицираният работник влага при извършване на дейностите само материали с определените качества. При съмнение относно качествата на предвидените материали, същият уведомява ръководителя на звеното и чака неговите разпоредения.

б/. **Ръководителя на звено, група** – координира работата на работниците в звеното/групата, следи за точно спазване на технологиите за изпълнение на отделните работи и за спазване правилната технологична последователност на различните работи, при спазване на необходимите технологични прекъсвания и изчаквания. Следи за влагане само на материали с нужните технически качества и показатели изискващи се от проектите и отговарящи на изискванията на Възложителя. При съмнение относно качествата на предвидените материали, същият спира изпълнението на работата, уведомява техническия ръководител и чака неговите разпоредения.

в/. **Техническият ръководител** – следи за цялостното изпълнение на всички дейности, съгласно изискванията на Възложителя. Контролира спазването на технологичните последователности при извършване на работите и координира работите на различни подобекти или части от тях. Следи за влагане в СМР само на материали с изискваните се технически качества и отговарящи на нормативните изисквания, като при констатиране на некачествени материали да уведоми ръководителя на обекта и Възложителя и изпълнява техните указания. При констатиране на некачествено изпълнени работи уведомява за това ръководителя на обекта и предприема мерки за тяхното отстраняване.

г/. **Ръководител на обекта** – Отговаря за всички дейности свързани с реализацията на договора, вкл. доставката на материали, изпълнението на работите съгласно техническите изисквания, спазване на технологичните последователности, спазване на предвидената организация на работа и получаване на качествен строителен продукт.

д/. **Отговорник за контрола на качеството** /тази длъжност се изпълнява от ръководителя на обекта/ – отговаря непосредствено за доставката и влагане на материали с изискваните се технически качества и стриктно спазването на технологичните последователности. При констатиране на доставка на материали с неудовлетворяващи изискванията качества, същият спира тяхното влагане и дава указания за замяната им. При констатиране на грубо нарушаване на технологиите и опасност от получаване на некачествен краен продукт същият спира изпълнението на работите.

5. Мерки и изисквания за осигуряване на безопасност и здраве при извършване на СМР, включително за местата със специфични рискове:

5.1. По време на производствената дейност на обекта да се спазват стриктно изискванията на действащите нормативни актове, свързани с осигуряването на безопасност на труда и противопожарна охрана и приоритетно:

1. Закон за здравословни и безопасни условия на труд (ДВ,бр. 124/1997)
2. Наредба N 6 за общите изисквания и задължения за осигуряване на безопасност при трудовата дейност (ДВ, бр. 75/1996)
3. Наредба N 4 за знаците и сигналите за безопасност на труда и противопожарна охрана (ДВ, бр. 77/1995)
4. Наредба N РД-07-2/16.12.2009г. за условията и реда за провеждане на периодично обучение и инструктаж на работниците и служителите по правилата за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд.
5. Наредба N 8 за обучението и повишаването на квалификацията по охраната на труда и противопожарната охрана (ДВ,бр.51/1982)
6. Наредба N 7 за вредните и тежките работи, забранени за извършване от жени (ДВ,бр.58/1993)
7. Наредба N 11 за специалното работно облекло и личните предпазни средства (ДВ,бр.66/1993)
8. Правилник за прилагане на Закона за движението по пътищата (ДВ,бр.25/1996;попр.,бр.72/1996)
9. Правилник по безопасността на труда при товаро-разтоварителни работи
10. Правилник по безопасността на труда при експлоатацията на електрическите уредби и съоръжения (изд. На Комитета по труда и социалното дело – 1986;изм. и доп.окръжно N 15.00504/1988 на МИП и ЦС на БПС;Инф.бюлетин по труда на МТСТГ,бр.1/1992,бр.3/1995 и бр. 9-10/1996)
11. Наредба N 31 за устройство и безопасна експлоатация на повдигателни съоръжения (ДВ,бр.33/1981;изм. и доп.бр.49/1988)
12. Правилник по безопасността на труда за въздушни компресорни инсталации и уредби (изд. На МТСТГ – 1977;изм.и доп.инф.бюлетин по труда на МТСТГ,бр.8-9/1992)
13. Наредба N 28 за устройство и безопасна експлоатация на съдовете,работещи под налягане (ДВ,бр.16/1980;изм.и доп.бр.101/1992)
14. Наредба N 18 за технически надзор на асансьори (ДВ,бр.40/1994;попр.,бр.43/1994)
15. Наредба N 3 за ползване на преносими стълби (ДВ,бр.28/1976)
16. Наредба N 4/1995 за Противопожарните строително-технически норми
17. други нормативни документи имащи отношение към изпълнението на възложените СМР.

5.2. При складиране и съхранение на материалите, изделията и оборудването да се спазва:

1. Тухлите в палети и пакети – не повече от два реда във височина; в контейнери – в един ред, а без контейнери – на фигури с височина,не по-голяма от 1,7 м;
2. Бичевият дървен материал – на фигури,чиято височина при редовно подреждане на материала да не е по-голяма от половината широчина на фигурата;
3. Дребните метални изделия – на полица,монтирани на височина,не по-голяма от 1,5 м;
4. Материалите, навити на макари – вертикално в един ред, при съответно укрепване срещу самопридвижване;

Приложение №1 към ОБРАЗЕЦ № 3

5. Листова стомана, профилна стомана и др.п. – на фигури с височина до 1,5 м, с ползване на подложки, а за профилна стомана – до 1,0 м;
6. Арматурни мрежи и метални парапетни конструкции – на фигури с височина, не по-голяма от 1,0 м, и ползване на подложки;
7. Тръби от тръбно скеле – на фигури, не по-високи от 1,2 м, върху дървени подложки, при странично укрепване.

3.3. За безопасността на работа ще се изпълнят следните мероприятия

1. На видни места на строителната площадка да се поставят табели със:
 - телефонния номер на службата за ПАБ;
 - адреса и телефонния номер на местната медицинска болница;
 - адреса и телефонния номер на местната спасителна служба /гражданска защита/.
2. Пожарогасителните материали и леснозапалими течности да се съхраняват на строителната площадка при условия, отговарящи на нормативните изисквания за ПАБ.
3. Монтиране на пожарното табло на място, указано в ПБЗ и оборудването му с подръчни уреди и съоръжения, които нормативно за всеки строеж по време на изпълнението на СМР са както следват:
 1. За района на строителната площадка
 - 1бр. прахов пожарогасител бкт
 - 1бр. водопенен пожарогасителПротивопожарните средства да се поставят на удобни за ползване места на строителната площадка и строежа, поддържат се в постоянна техническа изправност и подлежат на текущ контрол за изправност, за което отговаря техническият ръководител и определените от него лица, на които е зачислено оборудването.
4. Техническият ръководител/отговорният ръководител отговаря за:
 - Подръчните противопожарни уреди и съоръжения на строителната площадка и да се зачисляват на лица, определени от техническия ръководител за отговорници по ПАБ, на които се възлагат контрола и отговорността за поддържане и привеждане в състояние на годност на тези уреди и съоръжения;
5. Уредите и съоръженията да се означат със съответните знаци и да се поддържат годни за работа при зимни условия;
6. Да не се допуска оставяне и складиране на материали, части, съоръжения, инструменти и др., по подходите към противопожарните уреди, за пожарогасене.
7. При работа със строителни продукти, отделящи пожаро- или взривоопасни пари, газове или прахов, няма да се допуска тютюнопушене, използване на открит пламък или огън, на нагревателни уреди, на транспортни средства без искроуловители, на инструментите, с които работа могат да се получат искри, както и на електрически съоръжения и работно оборудване, чиято степен на защита не отговаря на класа на пожаро- или взривоопасната зона в помещението или външните съоръжения. Заваръчни и други огнени работи се изпълняват само в съответствие с изискванията за пожарната безопасност при извършване на огнени работи.
8. Няма да се допуска тютюнопушене и палене на открит огън независимо от климатичните условия и частта от денонощието на места, категоризирани или определени като „пожаро- или взривоопасни“ в близост до пожароопасни и взривоопасни стр. материали, продукти и др., като тютюнопушенето да се разрешава само на местата, определени със заповед на Управителя на фирмата-

Приложение №1 към ОБРАЗЕЦ № 3

Строител, съгласувана с органите на ПАБ, означени със съответни знаци или табели и съорезания с негорими съдове с вода или пясък.

Изпълнението и приемането на всеки основен вид СМР ще става съгласно правилата и нормите на ПИП СМР и в съответствие със ЗУТ и съответните нормативни документи.

5.4. Възможните рискове при изпълнение на поръчката и мерки за преодоляването им

Основните идентифицирани от нас възможни рискове, които е възможно да окажат въздействие върху изпълнението на договора и качеството на изпълняваните СМР, могат да се определят, като следните:

5.4.1. Опасностите и уврежданията на работниците, които биха могли да настъпят при изпълнение на СМР на обекта, могат да възникнат от:

- а) подхлъзване от срутване на строителни материали;
- б) падане от височина от скеле;
- в) удар от камък по паднал под натиск на машина;
- г) възникване на пожари - при заваръчни работи, при работа с ел.инструменти и ел.съоръжения; при експлоатация на строителните машини
- д) поражение от ел. ток - при работа с ел.инструменти и ел.съоръжения;
- е) злополука в опасните зони около строителни машини;
- ж) неправилно стъпване и падане от скеле;
- з) удар от падащи предмети;
- и) удар в превозно средство, предмет, частица;
- й) други опасности - осветяване на очите при заваръчни работи;
- к) попадане в очите на прах, стружки и др. при работа с ръчни ел.инструменти;
- л) вибрации;
- м) вредни изпарения;
- н) изгаряния.

5.4.2 Рискове възникващи независимо от организацията на участника

1. Промяна в нормативната и законодателна уредба
 2. Промяна в ръководството за управление на Възложителя
 3. Закъсняване на междинни плащания
 4. Поява на много добри метеорологични условия - при изпълнение на външни СМР
 5. Увреждане на изпълнени, но недовършени пластовете от внезапна поява на неблагоприятни метеорологични явления
 6. Предизвикани пожари от трети лица
 7. Несъответствия на техническата документация /ако има такава/ с реални количества и видове работи на обекта
 8. Спираня на ел. захранване и снабдяване с вода по независещи от изпълнителя причини
 9. Изискване на възложителя за нерегламентирани спираня на строителни процеси
 10. Изникване на непредвидени видове работи при разкриване на покривни покрития
 11. Спираня поради разкриване на необозначени кабели и проводни по фасади и покрива
 12. Спираня изискани от държавни и контролни органи по причини не по вина на изпълнителя
 13. социални недоволства
 14. рязка промяна на цените на основните видове материали
- За всички горепосочени проблеми ще се прилагат следните мерки в зависимост от вида и степента на тяхното влияние

Приложение №1 към ОБРАЗЕЦ № 3

- Незабавно уведомяване на възложителя и строителния надзор /ако има такъв/ на обекта както и контролните органи
 - Включване на допълнителни трудови ресурси от квалифицирани работници за преодоляване забавянето на изпълнението
 - Снабдяване на обекта с допълнителни технически средства и механизация
 - Преминване на двусменен и дори трисменен режим на работа
6. Мерки за опазване на околната среда

Действията по опазване на околната среда и управление на отпадъците ще се извършват в съответствие с въведената система за управление на околната среда ISO 14001:2004

Всички материали, предвидени за СМР ще бъдат разрешени за влягане в строителството от действащите национални стандарти, европейските изисквания и тези на компетентните санитарни органи, което е гаранция за съответствието им с установените екологични критерии и изискванията на системата ISO 14001:2004 .

Строителните отпадъци - материалите от демонтажните работи, негодни отпадъци и празни опаковки от новите материали и др., ще се изнасят от обекта, и събират в контейнери или транспортни средства и да се превозват до посочено от Възложителя сметище

По време на СМР няма да се допускат отклонения от нормите на факторите „микроклимат”, „електромагнитни полета и радиационни лъчения”, „шум и вибрации”, като мерките за това съгласно въведената ситема за управление на околната среда ISO 14001:2004 и OHSAS 18001:2007 – Система за управление на организацията.

Допълнителни мерки за опазване на околната среда извън задължителните по закон :

1. Ще осигурим за наша сметка съдове за разделно събиране на битови отпадъци на всяка строителна площадка
2. На товарните автомобили ще монтират шумозаглушители
3. Ще подсигурирам предпазни екрани за изолиране зоните за работа
4. Съществуващите дървесни видове в района на строителните площадки при нужда ще бъдат допълнително изолирани с цел предпазване на стъблата им от уурждане вследствие контакт със строителна механизация

8. Вложените материали и изделия при изпълнение на строителните и монтажни работи ще отговарят на техническите изисквания към строителните продукти съгласно „Наредба за съществените изисквания към строежите и оценяване на съответствието на строителните продукти”, приета с ПМС №235/06.12.2006 г., ДВ бр. 106 от 2006 г. Съответствието се установява по реда на същата Наредба.

9. Изпълнението ще бъде съобразено с НАРЕДБА № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, НАРЕДБА № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

10. Списък на отговорните лица (име, длъжност, работодател) за провеждане на контрол и координиране на плановите на отделните строители за местата, в които има специфични рискове, и за евакуация, тренировки и/или обучение.

№ по ред	Име	длъжност	работодател
1	Янка Спиридова Георгиева	Инспектор здраве и безопасност при работа	БИЛД ИНЖЕНЕРИНГ В.В.Р. ООД

2	Владимир Рангелов Лазов	Експерт по част „АС“, отговорник за качеството във фирмата	БИЛД ИНЖЕНЕРИНГ В.В.Р. ООД
3	Мирослав Христов Пейков	Ръководител обект	БИЛД ИНЖЕНЕРИНГ В.В.Р. ООД

За ръководство на строително-монтажната дейност с подбран опитен технически ръководител с опит в изграждането на подобни обекти

Ръководния екип за изпълнение на поръчката ще се състои от :

Ръководителят на обекта, който ще отговаря за цялостното изпълнение на всички възложени СМР и СРР и ще осъществява оперативното, техническо и административно ръководство, ще контролира разработването и изпълнението на работните графици /при необходимост/ и плановете за качество, осъществява връзките с представители на възложителя, съдейства за своевременно решаване на евентуално възникнали нерешени въпроси в процеса на изпълнение на строителните работи, проблеми при изпълнението и други. Ръководителя на обекта ще координира цялостната строителна дейност и ще отговаря за координирана на работите на всеки етап с отговорните служители на Възложителя. Предвидява се ръководителя на екипа да изпълнява и отговорностите по контрола на качеството тъй като той е лице имащо опит и квалификация за спазване изискванията на европейските стандарти за качество, по тази причина ръководителя непосредствено ще отговаря за качеството на строителните работи и ще контролира прилагането само на материали в съответствие с нормативните изисквания и съответните стандарти.

Технически ръководител - който ще организира, ръководи и контролира непосредствено изпълнението на СМР по вид, обем, срок на изпълнение и качество, определя задачите на бригадите, звената и механизацията и следи за изпълнението им, отговаря за навременно снабдяването с материали, обезпечава спазване изискванията на технологията и нормативните документи при изпълнение на СМР, съгласуване на работите по отделните части и работата на строителната механизация. Техническият ръководител ще следи за изпълнението на етапите и спазване на технологичните последователности и методология, обезпечават допускането на строителната площадка само на лица свързани с осъществяване на строителството, обезпечава безопасното изпълнение на СМР, участва пряко при разработване на инструкциите за безопасност и здраве и контролира прилагането им, забранява работа със строителни съоръжения и инструменти, които не отговарят на изискванията за безопасна работа, уведомява непосредствено преките началници за злополуки и аварии, осигуряват правилното поддръждане и съхранение на строителната площадка на материалите и оборудването, прекратява работата и извежда всички лица от строителната площадка или работното място, когато има сериозна или непосредствена опасност за здравето или живота или когато има валиде условия при което се изисква спиране на работа, следи за реда и чистотата на работните места и строителните площадки, изпълнява предписанията на контролните органи на ЗБУТ, изготвя и подписва техническата и отчетна документация на обекта/подобектите, участва при приемането на изпълнените СМР и отстранява констатираните недостатъци.

Експерт (длъжностно лице) по безопасност и здраве в строителството, разработва инструкциите за безопасност и здраве и контролира прилагането им, провежда предвидените по закон инструктажи по ЗБУТ на работниците и пряко отговаря за оформяне на съответната документация, уведомява непосредствено преките началници за злополуки и аварии, отговаря непосредствено за спазване нормите за безопасна работа, противопожарна

Приложение №1 към ОБРАЗЕЦ № 3

охрана и опазване на околната среда, когато има сериозна или непосредствена опасност за здравето или живота или когато има условия при което се изисква спиране на работа, изпълнява предписанията на контролните органи на ЗБУТ.

Към ръководния екип при изпълнение на специализирани видове работи ще се присъединяват и отговорните инженери и технически ръководители по други части, които ще организират непосредствено изпълнението на работите по отделните части, като дейността им ще се координира от ръководителя на обекта. При тези случаи ръководителя на обекта се явява групов технически ръководител. Такъв ще се яви техническия р-л по осигуряване на доставка и монтажа на дограмата и други специфични елементи.

Във тясна взаимовръзка с ръководителя на обекта ще работи и координатора за работата на транспортните средства и строителната механизация.

Работниците, предвидени за работа на обекта, притежават вжнната техническа правоспособност, образование и професионален опит за съответните дейности. Основните квалифицирани работници по всички части са преминали ежегоден опреснителен курс и са запознати с най-новите изисквания за качество и новите високотехнологични дейности за изпълнение на подобни работи. Строго специализираните дейности по електроинсталациите, ще се изпълняват от правоспособни електротехници преминали съответния курс за придобиване на квалификационната група. Груповите отговорници по отделните специалности притежават необходимия опит като висши ръководители имат съответния опит при изпълнение на специфични работи.

Груповите отговорници организират работните места на бригадите или звеното, следят за качествено изпълнение на СМР в съответствие със строителната технология, правилното изразходване на материалите и опазване на работното оборудване и изпълняват най-сложните строителни действия изискващи по-висока степен на опит и умения.

Дата: 27.05.2015 г.

ПОДПИС И ПЕЧАТ:

(Вл. Лазов – управител на БИЛД
ИНЖЕНЕРИНГ В.В.Р. ООД)

Участник: БИЛД ИНЖЕНЕРИНГ В.В.Р. ООД

Приложение №2 към ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ Образец № 3

СПИСЪК НА ПРОИЗВОДИТЕЛИТЕ НА МАТЕРИАЛИ

Който ще бъдат вложени при изпълнението на обществена поръчка: *Извършване на текущ и аварийен ремонт за нуждите на ТУ- София”*

Съгласно изискванията по т.2 от Техническо предложение Образец № 3 прилагаме:

1. СПИСЪК НА ПРОИЗВОДИТЕЛИТЕ НА МАТЕРИАЛИ

№ по ред	Вид продукт	Производител	Страна на произход	Технически и функционални характеристики	Гаранция за материала от производителя
1	PVC дограма – профили за изработка на PVC врати и PVC прозорци	ПРОФИЛИНК ООД, гр.Пловдив, бул."Нестор Абаджиев" 55	България	Четирикамерен PVC профил на рамката и крилото, ширина 60 мм, коефициент на топлопреминаване $U_f=1.6 \text{ W/m}^2\text{K}$; (при изискване $1.7 \text{ W/m}^2\text{K}$) Експлоатационни показатели съгласно приложния протокол от първоначално изпитване - коефициент на топлопреминаване $U_f=1.27 \text{ W/m}^2\text{K}$; (при изискване $1.7 \text{ W/m}^2\text{K}$)	10 години – Гаранционна карта на името на БИЛД ИНЖЕНЕРИНГ В.В.Р. ООД за гаранция 10 години
2	Стъклопакет	РОЛПЛАСТ БООД, гр.София, ул.Кукуш 1	България	Стъклопакет с ширина 24 мм, с размери 4/16/4 мм, бяло – нискоемисионно стъкло, европейски стандарт	5 години
3	Фаянсови плочки	KAJ груп	България	Фаянс – полусухо пресувани, глазарани плочки, еднократно изпичане, за вътрешна употреба, водопоглъщаемост $B>10\%$, реакция на огън клас A1, европейски стандарт	5 години
4	Теракотни плочки	KAJ груп www.kaj.bg	България	Теракота - керамични плочки, полусухо пресувани, глазарани, еднократно изпичане за вътрешна употреба, водопоглъщаемост $B>3\%$ и $B<6\%$, реакция на огън клас A1D, европейски стандарт	5 години
5	Гранитогрес плочки	KAJ груп www.kaj.bg	България	Гранитогрес - полусухо пресувани, еднократно изпичане за външна и	5 години

Участник: БИЛД ИНЖЕНЕРИНГ В.В.Р. ООД

Приложение №2 към ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ Образец № 3

				вътрешна употреба, водопоглъщаемост $E \leq 0,5\%$, реакция на огън клас A1fl, европейски стандарт	
6	Ламиниран паркет	EGGER	Германия	Клас 31, 32 или 33 - устойчив на триене, петна, светлина, горене с цигара, без вдлъбнатини от мебели, екологично чист, Жигеничен клас E1, Пожарен клас Cp-s1, противохлъзгащ ефект, антистатичен, европейски стандарт	7 години
7	Полипропиленови тръби	WAVIN Ecoplastik s.r.o. - Костелец на Лабе - Рудеч	Чехия	пластмасова тръбна система за сградни инсталации за топла и студена вода, за подово и централно отопление, хигиенно безвредни, не корозира, не образва, ниско ниво на шум, ниски загуби от триене, устойчивост в агресивна среда, европейски стандарт	50 години
8	Полиетиленови тръби	POLITUB, Бистрията, ул.Лучин Блага 66-68	Румъния	Полиетиленови тръби средна PE80 и висока PE100 плътност, устойчиви на корозия, ниско тегло, светла поддръжка, почистен асензична устойчивост, висока механична устойчивост, диаметър от 20 до 630 мм, компресионни фитинги, водоустойчивост на връзките, работна температура от -20°C до +80°C. Допустимо налягане при 20°C - PN10 и PN16.	50 години
9	PVC тръби	ПАЙП ИНДУСТРИАЛ БЪЛГАРИЯ ООД	България	Тръби от непластифициран поливинилхлорид (PVC-U) за канализация в сгради, вентилация в сгради, отводняване покриви на сгради, диаметър от ф50 мм до ф500 мм, фабрични фасонни части	8 години
10	Санитарен фаянс - тоалетни чинии, писоари, мивки и моноблок	Идеал-Стандарт - Видима АД	България	Тоалетни чинии, писоари, мивки моноблок - Санитарен фаянс от санитарен порцелан (vitreous china) и се отличава с безкомпромисна устойчивост срещу въздействието на киселини и други активни химични препарати. Висока водонепропускливост на материала 99,5%	Керамични санитарни изделия - 15 години

Участник: БИЛД ИНЖЕНЕРИНГ В.В.Р. ООД

Приложение №2 към ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ Образец № 3

				предотвратява просмукването на вода в него, развитие на микроорганизми и последващо разрушаване на материала. Изделията се покриват с глазура, която осигурява допълнителна защита и блестяща бяла или цветна повърхност на изделията.	
11	Санитарен фаянс – тоалетни чинии, писоари, мивки и моноблок	Рока България АД	България	Тоалетни чинии, писоари, мивки моноблок - Санитарен фаянс от санитарен порцелан (vitreous china) и се отличава с безкомпромисна устойчивост срещу въздействието на киселини и други активни химични препарати. Висока водоотпускливост на материала 99,5% предотвратява просмукването на вода в него, развитие на микроорганизми и последващо разрушаване на материала. Изделията се покриват с глазура, която осигурява допълнителна защита и блестяща бяла или цветна повърхност на изделията.	Керамични санитарни изделия – 15 години
12	Осветителни тела	„ДЕНИМА-2001“ООД, гр.София, ул.„Проф.Г.Брадистилков“2	България	Луминисцентни тела за открит монтаж, корпус бяла праховободисана ламарина, оптика : двойно-параболчна решетка изработена от огледална алуминиева ламарина, електрическа схема за работа 230V/50Hz, конвенционален баласт или електромен баласт Philips; Луминисцентни тела за открит монтаж със степен на защита IP20, разсейвател от екструдирани полистирол;	5 години
13	Осветителни тела	МАРЕЛИ БООД ж.к.Люлин, ул.722, 2, София	България	Луминисцентни тела за открит монтаж, корпус бяла праховободисана ламарина, оптика : двойно-параболчна решетка изработена от огледална алуминиева ламарина, електрическа схема за работа 230V/50Hz, конвенционален баласт или	5 години

Участник: БИЛД ИНЖЕНЕРИНГ В.В.Р. ООД

Приложение №2 към ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ Образец № 3

				електронен баласт Philips; Луминесцентни тела за открит монтаж със степен на защита IP20, разсейвател от екструдирен полистирол;	
14	Осветителни тела	„Радев и синове“ ЕООД	България	Луминесцентни осветителни тела за вътрешно осветление, корпус: метален бял; Разсейвател: двойна парабола	5 години
15	Предпазители	Шнайдер Електрик България ЕООД	България	Автоматични прекъсвачи от серия С60 и С120, както и спомогателни устройства за тях, с номинален ток - до 125А.	5 години
16	Предпазители	ИТЪН ИНДЪСТРИС ЕООД, гр.София, Бизнес Център Сердика	България	Висококачествени миниматорни автоматични прекъсвачи PLS6 и PLZ6 за употреба в обществени и жилищни сгради, сила на тока до 63А, издържа до 6 кА съгласно директива ПЕС/ЕН 60898-1	5 години
17	Ключове и контакти	Шнайдер Електрик България ЕООД	България	Висококачествени ключове и контакти, изключително безопасни, бърз и лесен монтаж, надеждни и сигурни, богата гама изделия на модулен принцип	5 години
18	Ключове и контакти	ГЮНСАН	Турция	Висококачествени ключове и контакти, изключително безопасни, бърз и лесен монтаж, надеждни и сигурни, богата гама изделия на модулен принцип	5 години
19	Електрически табла	„Шнайдер Електрик България“ ЕООД	България	Табла за открит и вграден монтаж. До 36 модула, комплект с врата. Задната част на таблото е конструирана за удобен и бърз степен монтаж. Инсталация с двойна изоляция.	5 години
20	Електрически табла	ЕНТЕЛ ТТТ АД	България	Метални електрически табла ТЕМО различни размери, изработени в съответствие с БДС 1139- 89, БДС EN 60439-1, IP-44;	5 години
21	Чугунени радиатори	ZDB GROUP a.s.	Чешка република	Висококачествени чугунени радиатори с различни размери на гледищата, мощност от 92 до 139 W. Ет. работно налягане при водно отоплителна система 0.6 MPa и температура до 120С°	Над 50 години

Участник: БИЛД ИНЖЕНЕРИНГ В.В.Р. ООД

Приложение №2 към ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ Образец № 3

22	Алуминиеви радиатори	Radiatori 2000 SPA, GLOBAL	Италия	Висококачествени алуминиеви радиатори с различни размери на глалерите, неторими, без отделяне на опасни вещества, температура на повърхността до 120°C	10 години
23	Хидроизолация	Icopal S.A.	Дания	Битумна мембрана за покриви, пожароустойчивост клас E, екост на опън надлъжно/напречно 750/350 N/50 mm, удължение надлъжно/напречно 45/45%, огъваемост при ниска температура -15°C, не съдържа азбест и катран	12 години, 22 години ползван живот
24	Битумен грунд	AV IP CONSTRUCTION INSULATING Ltd	Гърция	разтвор на битум в органичен разтворител. Служи за грундиране на бетонови и други повърхности, като предварителна обработка преди полагане на хидроизолационния материал, вискозитет от 30 до 70	5 години
25	Бои	Оргаким АД	България	Вододисперсионна боя с акрилатен съполимер във водна фаза за вътрешно и външно боядисване, Вододисперсионна сатенена боя с акрилатен съполимер във водна фаза	5 години
26	Бои	ДРУКФАРБЕН ГЪРЦИЯ ООД	Гърция	Висококачествени бои за вътрешно и външно боядисване	5 години
27	Грунд	Теразид ЕООД	България	Висококачествен проникващ грунд, който прониква дълбоко в порите на основата, като я подготвя за следващите строителни операции, увеличава адхезията и дълготрайността на покритието. Дълбокопроникващият грунд ТЕРАЗИД G-55 е водоустойчив, безцветен след изсъхване, запазва здравенето на основата и е безвреден при работа и ползване както при външни, така и при вътрешни строителни операции.	5 години

Участник: **БИЛД ИНЖЕНЕРИНГ В.В.Р. ООД**

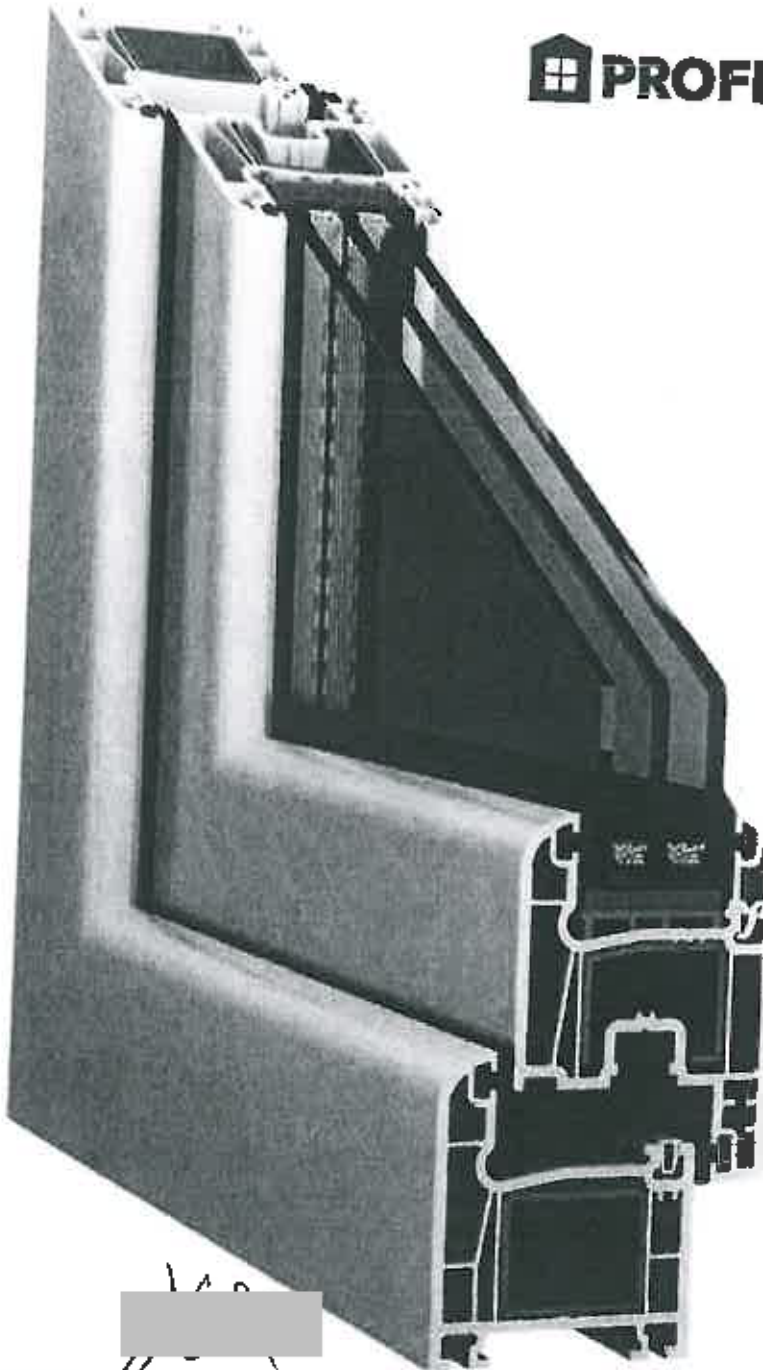
Приложение №2 към **ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ** Образец № 3

2. Приложения –каталози, рекламни брошури, техническа информация и др.:

1. Извадка от фирмения каталог на Профилинк ООД – PVC системи
2. Протокол за първоначално изпитване № ПТТ-08.44 К/08.04.2010 на прозорец от PVC профили система Profilink
3. Протокол от изпитване № 824-1-532/04.09.2008 на PVC профили
4. Протокол от изпитване № ИЦ-89-120/21.11.2005 на PVC профили
5. Ръководство за потребителя от КАИ ГРУП с технически спецификации на произвежданите плочки
6. Извадка от фирмен каталог на КАИ ГРУП за стенини плочки – фаянс
7. Извадка от фирмен каталог на КАИ ГРУП за подови плочки – теракота
8. Извадка от фирмен каталог на КАИ ГРУП за подови плочки – гранитогрес
9. Извадка от фирмен каталог на WAVEN екопластик – полипропиленови тръби
10. Извадка от продуктов каталог на ПОЛИТУБ за полиетиленови тръби
11. Извадка от фирмен каталог на ПАЙП ИНДУСТРИАЛ БЪЛГАРИЯ- два тръби
12. Фирмен каталог на Видима SevaFresh – санитарно оборудване
13. Извадка от фирмен каталог на ДЕНИМА 2001 ООД-осветителни тела
14. Извадка от фирмен каталог на МАРЕЛИ ООД-осветителни тела
15. Извадка от фирмен каталог на EATON – прекъсвачи
16. Извадка от фирмен каталог на Швайдер Електрик – ключове и контакти
17. Извадка от фирмен каталог на Гюксан – ключове и контакти
18. Извадка от фирмен каталог на ЕнТел ТТТ АД – електротабла
19. Извадка от фирмен каталог на ŽDB GROUP a.s. – чугунен радиатор Калор
20. Извадка от фирмен каталог на Radiatori 2000 – алуминиев радиатор Хелиос и Бест
21. Извадка от фирмен каталог на Глобал радиатори – алуминиев радиатор ВИП
22. Техническа информация за продукт хидроизолация Isora! PA Top 45 ww Speed Profile SBS
23. Техническо описание на боя за вътрешно боядисване – Органум АД
24. Технологична карта дълбокопроникващ грунд – Теразид G-55

27.05.2015 г
гр.София

Управител: 
/инж.Владимир Цезар/

 **PROFILINK** **Classic**

- Depth 60 mm
- 4 chambered sash
- 4 chambered frame
- Up to 30 mm isolation glass
- $U_f = 1.6 \text{ W/m}^2\text{K}$

- 60 mm Basis- Bautiefe
- 4-Kammer-Bauweise des Rahmens
- 4-Kammer-Bauweise des Flügels
- Glasdicke bis 30 mm möglich
- Dämmwerte von $U_f = 1.6 \text{ W/m}^2\text{K}$

- Epaisseur 60 mm
- Ouvrant à 4 chambres
- Dormant à 4 chambres
- Vitrage d'isolation jusqu'à 30 mm
- $U_f = 1.6 \text{ W/m}^2\text{K}$

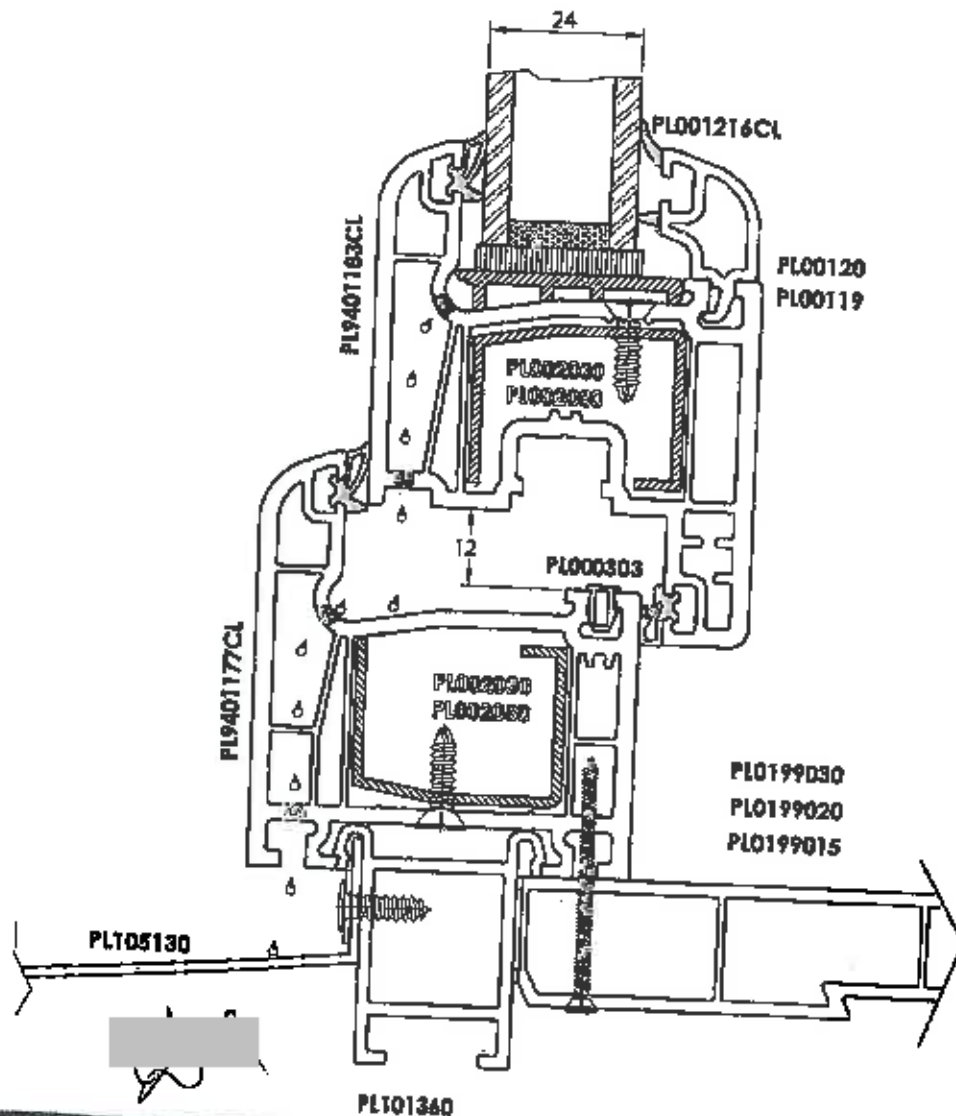
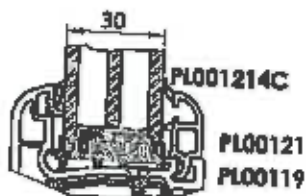
- Profundidad 60 mm
- Hoja de 4 cámaras
- Marco de 4 cámaras
- Vidrio de aislamiento hasta 30 mm
- $U_f = 1.6 \text{ W/m}^2\text{K}$

- Ширина 60 мм
- 4 камерная створка
- 4 камерная рама
- до 30 мм стеклопакет

$U_f = 1.6 \text{ W/m}^2\text{K}$

PROFILINK Classic

quality pvc profiles



Компоненти

- PL9401177CL - Frame
- PL9401183CL - Sash
- PL001216CL - Glassbead 15
- PL001214C - Glassbead 9
- PL101360 - Wall connector
- PL002030 - Steel reinforcement
- PL0199030 - Sil 30
- PL0199020 - Sil 20
- PL0199015 - Sil 15
- PL105130 - AL sill
- PL000303 - Decorative frame profile

PROFILINK Ltd

PVC SYSTEMS FOR WINDOWS AND DOORS
 56 Nestor Abadzhiev str., Plovdiv 4023, Bulgaria
 tel.: +359 32 600 700; fax: +359 32 600 900
 e-mail: office@profilink.eu
 www.profilink.eu

3. Наименование, назначение, адрес, дата и наименование объекта

Данные об объекте

№ по п/п	Наименование	Местонахождение	Адрес	Дата ввода в эксплуатацию	Инициатор строительства
1	2	3	4	5	6
1	Восстановление поврежденного здания № 200/1А	-	6, 0/10, 1020	Не определено	ИПН Казань 12200 Земельный участок № 01/001/04 ИПН Казань 12200
* Допущение получено от Инициатора в соответствии с Приложением 2					

4. Наименование объекта измерения

Данные об объекте

№ по п/п	Наименование	Местонахождение	Масштаб	Регистрация	Инициатор
1	2	3	4	5	6
1	Участок № 01/001/04				
1.1	Земельный участок № 01/001/04 - I кв. м. кадастровый № 01/001/04/01/001/04 - II кв. м. кадастровый № 01/001/04/01/001/04 - III кв. м. кадастровый № 01/001/04/01/001/04 - IV кв. м. кадастровый № 01/001/04/01/001/04	ИПН	1:200 1:200	-0,30 / -0,61 -2,48 / -1,21 -3,27 / -2,91 -1,62 / -0,92	ИПН Казань 12210 Земельный участок № 01/001/04/01/001/04 ИПН Казань 12210
1.2	Земельный участок № 01/001/04 ИПН Казань 12210		ИПН Казань 12210	Земельный участок № 01/001/04/01/001/04	ИПН Казань 12210 Земельный участок № 01/001/04/01/001/04
1.3	Земельный участок № 01/001/04 ИПН Казань 12210		ИПН Казань 12210	Земельный участок № 01/001/04/01/001/04	ИПН Казань 12210 Земельный участок № 01/001/04/01/001/04

ИПН Казань

№ по ред	Наименование	Вид на движимостта	Степен на собственост	Площ/Обем на движимостта	Използване на движимостта
2.	Използване на движимостта за жилищно-комунални нужди				
2.1	Обектът е предмет на ипотека с кредитна линия № 120/18 в полза на банката № 1 АД, Пловдив, с внос на кредит в сумата от 100 000,00 лв. и е предмет на ипотека с кредитна линия № 120/18 в полза на банката № 1 АД, Пловдив, с внос на кредит в сумата от 100 000,00 лв.	пмс	100% (100%)	100% (100%)	100% (100%)
2.2	Обектът е предмет на ипотека с кредитна линия № 120/18 в полза на банката № 1 АД, Пловдив, с внос на кредит в сумата от 100 000,00 лв. и е предмет на ипотека с кредитна линия № 120/18 в полза на банката № 1 АД, Пловдив, с внос на кредит в сумата от 100 000,00 лв.	пмс	100% (100%)	100% (100%)	100% (100%)
Обектът е предмет на ипотека с кредитна линия № 120/18 в полза на банката № 1 АД, Пловдив, с внос на кредит в сумата от 100 000,00 лв.					

5. Използване на земя

Данни за използването:

№ по ред	Наименование	Вид на движимостта	Степен на собственост	Площ/Обем на движимостта	Използване на движимостта
1.	Използване на земята под формата на парцел № 120/18 в полза на банката № 1 АД, Пловдив, с внос на кредит в сумата от 100 000,00 лв.	пмс	100% (100%)	100% (100%)	100% (100%)
Обектът е предмет на ипотека с кредитна линия № 120/18 в полза на банката № 1 АД, Пловдив, с внос на кредит в сумата от 100 000,00 лв.					
Обектът е предмет на ипотека с кредитна линия № 120/18 в полза на банката № 1 АД, Пловдив, с внос на кредит в сумата от 100 000,00 лв.					

6. Исследования на прочность и долговечность (включая испытания на усталость)

Данные об испытаниях:

№ п/п	Наименование	Метод испытаний	Материал	Категория по стандарту	Ссылка на стандарт
1	Испытание на прочность	ГОСТ Р ИСО 6891	А300	1	
2	Испытание на усталость (испытание на усталость при растяжении, испытание на усталость при сжатии, испытание на усталость при изгибе)	ГОСТ Р ИСО 5607	А300	1, 2, 3, 4	
3	Испытание на усталость (испытание на усталость при растяжении, испытание на усталость при сжатии, испытание на усталость при изгибе)	ГОСТ Р ИСО 5607	А300	1, 2, 3, 4	ГОСТ Р ИСО 5607

Испытания проводятся в соответствии с требованиями ГОСТ Р ИСО 9001-2015.

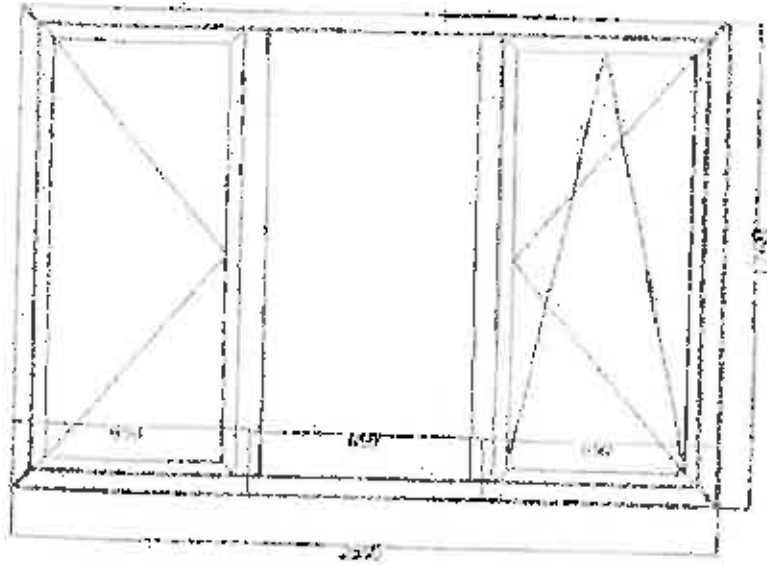
- ГОСТ Р ИСО 14851-1 "Прочность и усталость. Свойства и методы испытаний. Часть 1. Прочность и усталость при безосесимметричном растяжении и при осевой симметричной нагрузке"
- ГОСТ Р ИСО 14851-2:2005 "Прочность. Свойства и методы испытаний при осесимметричной нагрузке"
- ГОСТ Р ИСО 12211:2005 "Испытание на усталость. Методы испытаний. Метод 2 (изгиб)"
- ГОСТ Р ИСО 10271:2005 "Прочность и усталость. Испытание на усталость. Метод 1 (растяжение)"
- ГОСТ Р ИСО 10271:2005 "Прочность и усталость. Испытание на усталость. Метод 2 (изгиб)"
- ГОСТ Р ИСО 14851-3:2005 "Прочность. Свойства и методы испытаний. Часть 3. Испытание на усталость при осесимметричной нагрузке"
- ГОСТ Р ИСО 15017:2005 "Акустический контроль на прочность и усталость при осесимметричной нагрузке. Часть 1. Испытание на усталость при осесимметричной нагрузке"
- ГОСТ Р ИСО 15017:2005 "Акустический контроль на прочность и усталость при осесимметричной нагрузке. Часть 2. Испытание на усталость при осесимметричной нагрузке"
- ГОСТ Р ИСО 12210:2005 "Прочность и усталость. Методы испытаний. Метод 1 (растяжение)"
- ГОСТ Р ИСО 13115:2005 "Прочность. Испытание на усталость при осесимметричной нагрузке. Метод 1 (растяжение)"
- ГОСТ Р ИСО 12285:2005 "Прочность и усталость. Испытание на усталость. Метод 1 (растяжение)"
- ГОСТ Р ИСО 12285:2005 "Прочность и усталость. Испытание на усталость. Метод 2 (изгиб)"

- Испытания проводятся в соответствии с:
1. требованиями к качеству продукции
 2. требованиями к качеству продукции
 3. требованиями к качеству продукции
 4. требованиями к качеству продукции

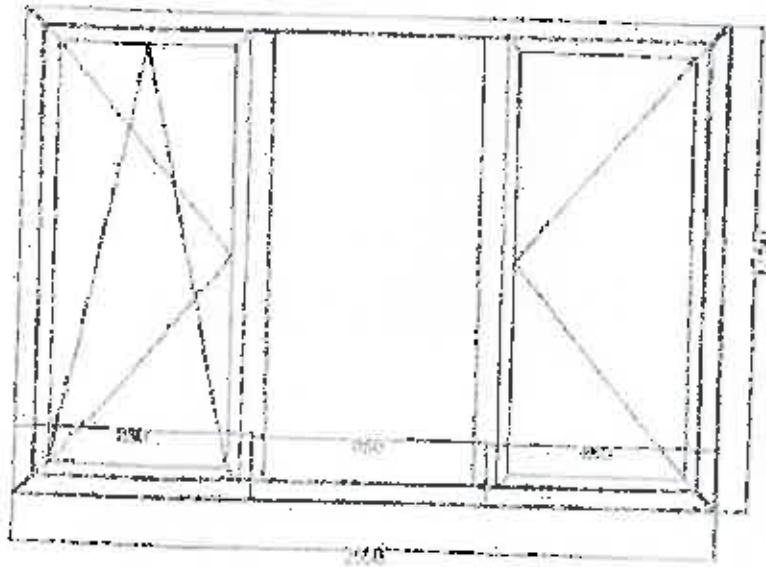
И.о. руководителя ЦНТМ:

ЦНТМ С ОФИС

ПРОЈЕКТИРАЊЕ



ПРОЈЕКТИРАЊЕ

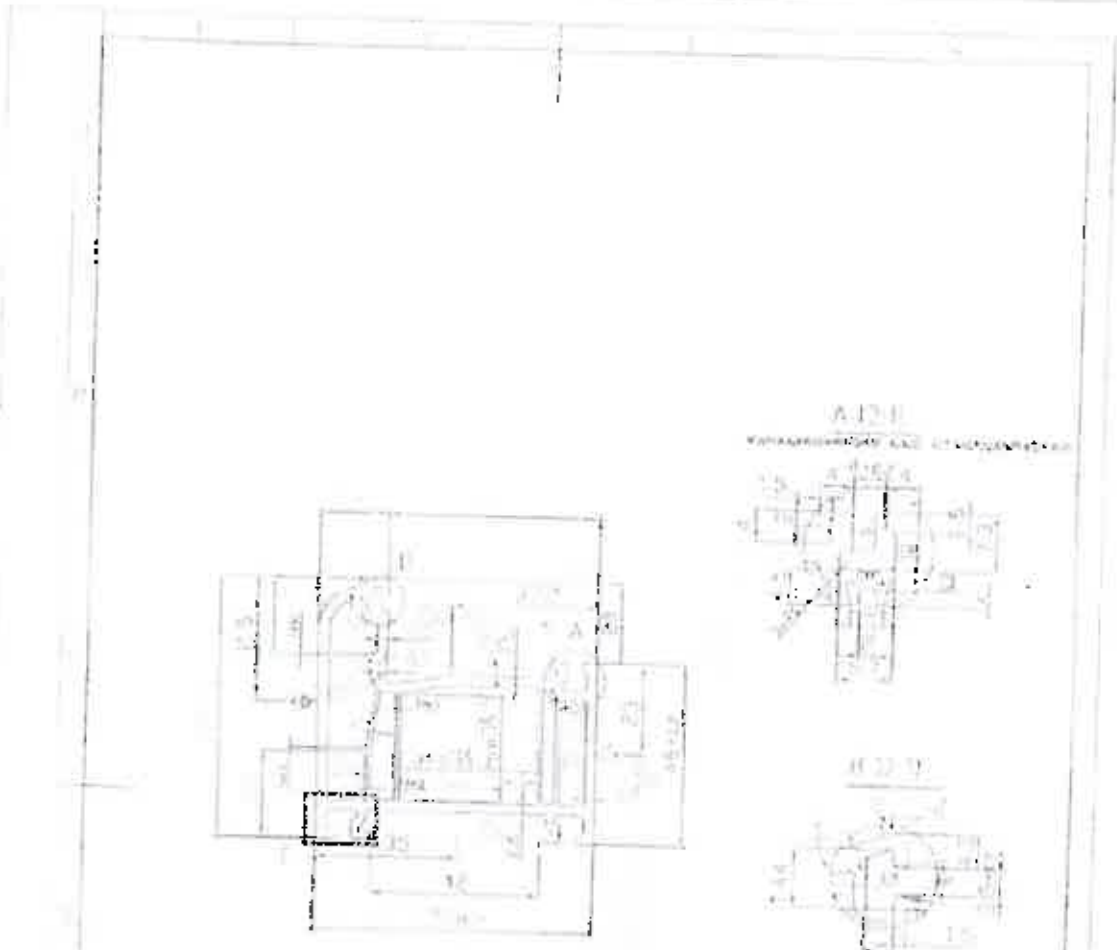


[Redacted] ✓

[Redacted]

[Redacted]

ПРОЈЕКТИРАЊЕ

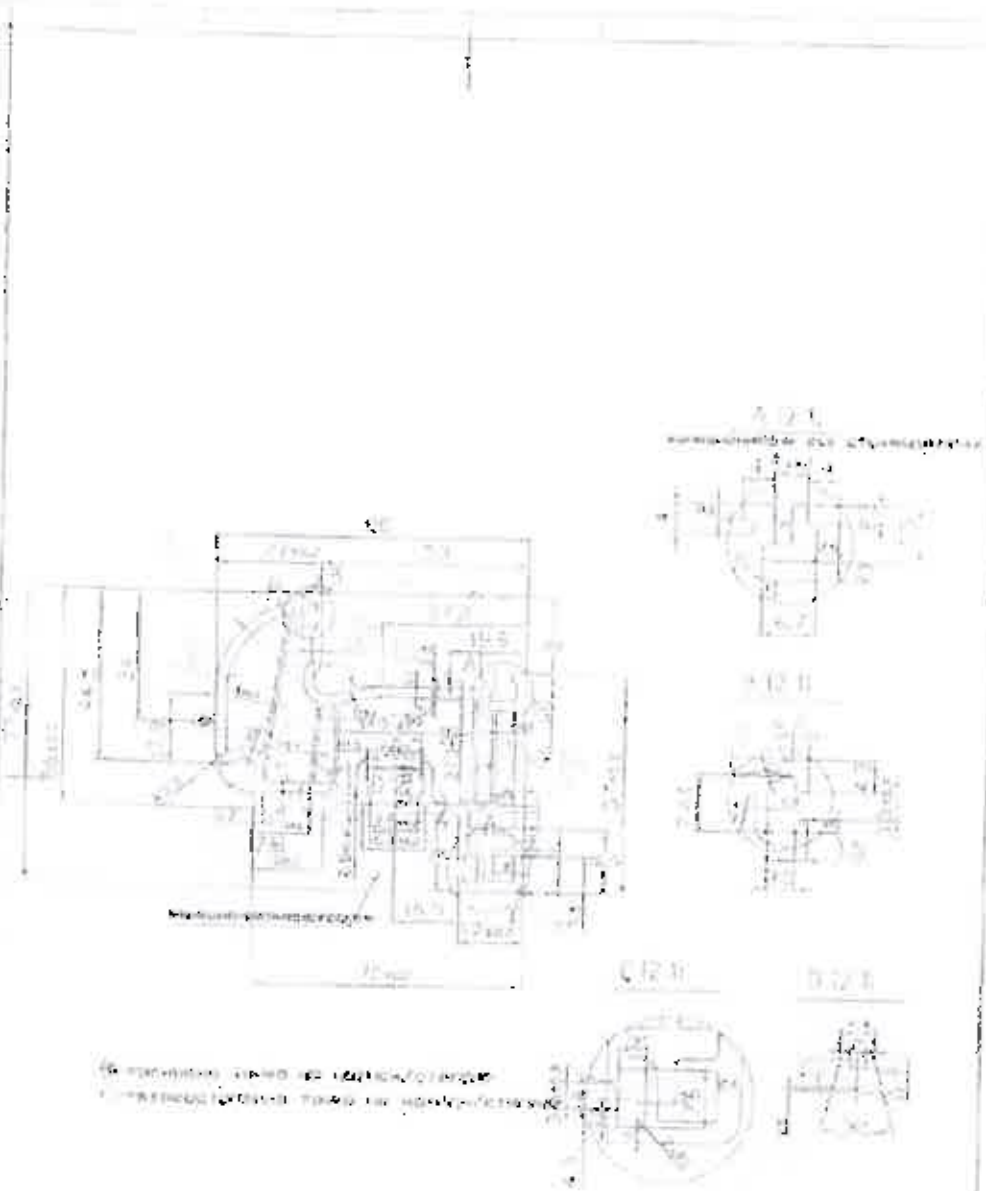


Описание на частта на изследването
 (схематичен план на частта на изследването)



Категория	Тип	Местоположение	ProfiLink Premium №108 PL501301P	
№ на обекта	№ на плана	№ на етажа		
Тип на обекта	№ на обекта	№ на обекта	Обектът е изследван от дата на изследване	№ на обекта № на обекта
№ на обекта	№ на обекта	№ на обекта	Обектът е изследван от дата на изследване	
№ на обекта	№ на обекта	№ на обекта	Обектът е изследван от дата на изследване	№ на обекта № на обекта

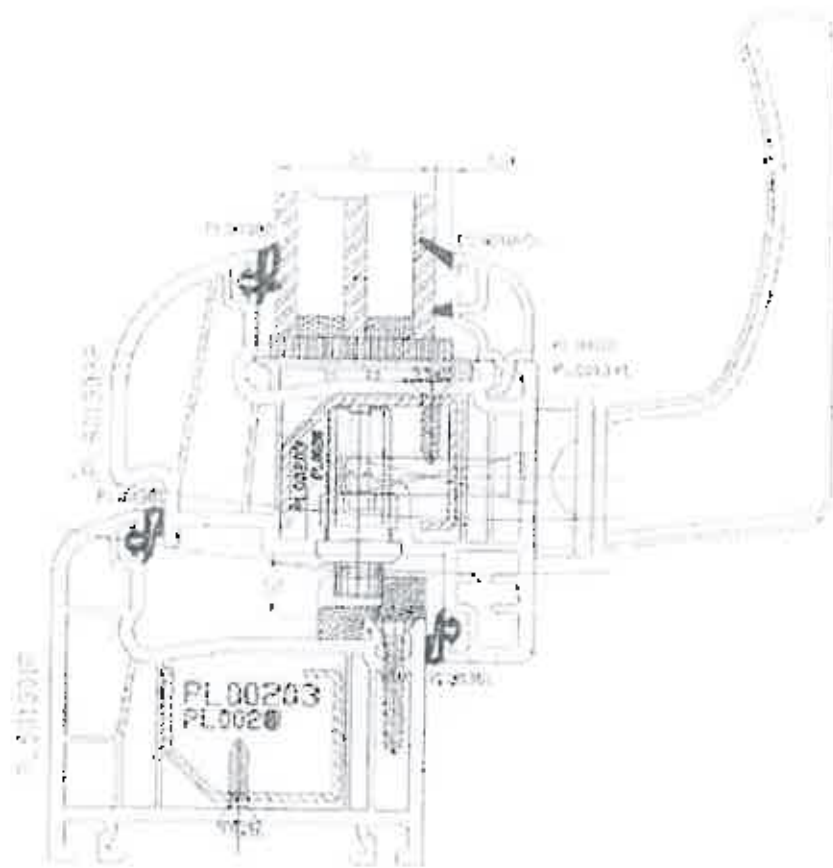
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
44



В проекте дано по конструктиву
 кровли (плоская) только по монтажу

№ проекта ПТ/08.01.К/08.01.2018	Дата 22.08.2018	Версия 01	PractiLink Premium	
			крыло PL601302P	
Крыло 1,500м			Длина кровли 0,837 м	№ тел. 08.0837.383
PL601302P			Состав кровли 1.050 м	
Материал К.Т.	Материал К.Т.		Примечание Длина кровли 0,837 м	

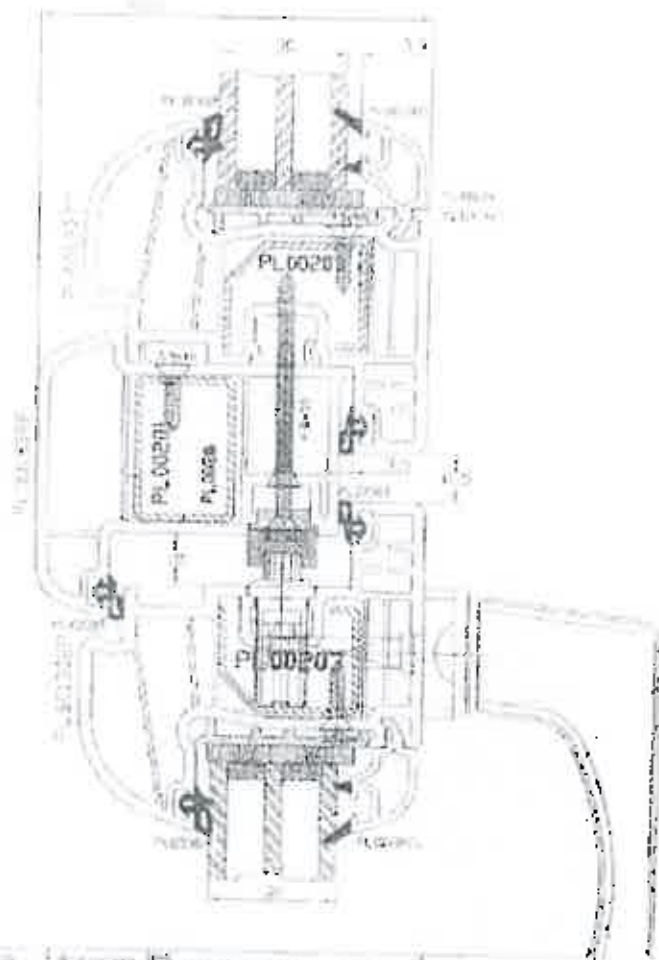
КРЫЛО С ОПИЛКАМИ



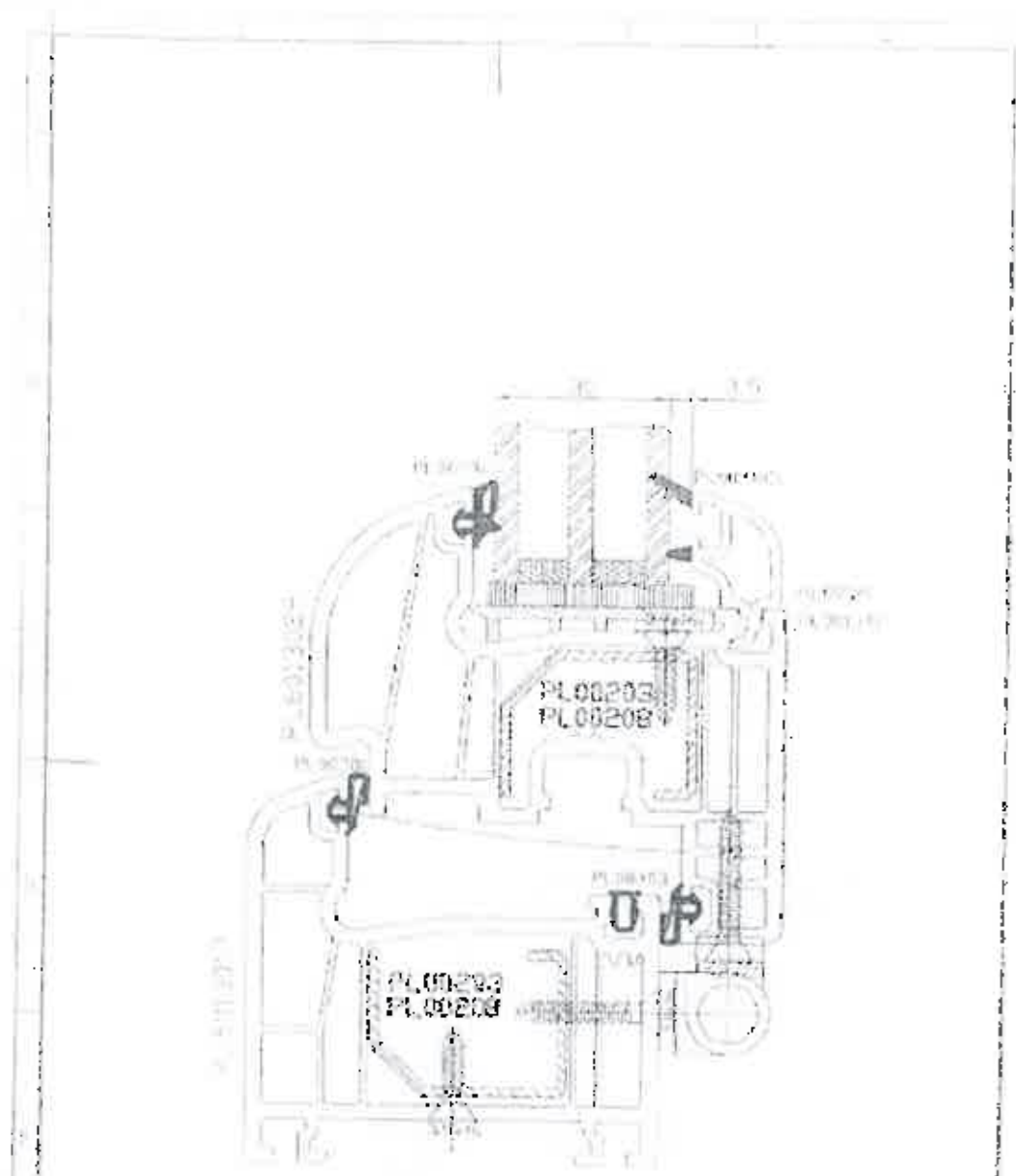
Категория на обекта:	Датум: 08.04.2010	Обект: 1001	PROFILinkPremium	
Поради причини:			скица на време	
Професионален:			Специфичен проект	Инв. № 08.0845.391
Професионален:			Детайлен проект	
Масовен:			Детайлен проект	Инв. № 08.0845.391
Масовен:			Детайлен проект	



ПРОФИ ЛИНК ОУ



№ на протокола	№ на измерванията	№ на протокола	№ на измерванията	ProfLink Premium СКРИЗ НА ЕЛЕМЕНТ	
№ на протокола	№ на измерванията	№ на протокола	№ на измерванията		
№ на протокола	№ на измерванията	№ на протокола	№ на измерванията	Деловен адрес: Деловен адрес на извършващите	Телефон: 02-9648 394 ВАРНА С ОРИЕНТАЛ
№ на протокола	№ на измерванията	№ на протокола	№ на измерванията	Местоположение: Местоположение на обекта	



ИЗДАНИЕ	01	ПРОЕКТ	01		
ПРОЕКТ	01	ИЗДАНИЕ	01		
ИЗДАНИЕ	01	ПРОЕКТ	01	Вид: № 08.0844.340	
ПРОЕКТ	01	ИЗДАНИЕ	01		
ИЗДАНИЕ	01	ПРОЕКТ	01	Вид: № 08.0844.340	
ПРОЕКТ	01	ИЗДАНИЕ	01		

ВЕРНО С ОФИЦИАЛНА