



ТЕХНИЧЕСКИ УНИВЕРСИТЕТ – СОФИЯ

В публикуваната версия на този документ се съдържа заличена информация на основание чл. 2 от ЗЗЛД.

ДОГОВОР

№ 3.44/05.09.2014

Днес _____ 2017 г., в гр. София между

ТЕХНИЧЕСКИ УНИВЕРСИТЕТ - СОФИЯ, ЕИК 831917834, ИН по ЗДДС: BG831917834, представляван от проф. д.т.н. инж. Георги Михов – Ректор и Мария Иванова – главен счетоводител, наричана по-долу „ВЪЗЛОЖИТЕЛ“ от една страна,

и

„ДРИЙМС ПРОПЪРТИ“ ЕООД, ЕИК: 201473136, ИН по ЗДДС: BG201473136, със седалище и адрес на управление: област Пловдив, община Марица, с. Войводиново, 4135, ул. Георги Бенковски № 18, представляван от Марийка Колева Латунова, в качеството на управител, чрез пълномощника си Любомир Тонев Стоянов с пълномощно № НЗ-02-173 от 15.08.2017 г., наричано по-долу за краткост ИЗПЪЛНИТЕЛ, от друга страна,

(ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ наричани заедно „Страните“, а всеки от тях поотделно „Страна“);

На основание чл. 194, ал. 1 от Закона за обществените поръчки въз основа на проведена обществена поръчка с предмет „Извършване на строително монтажни работи в Трети учебен корпус на Филиала на ТУ – София в град Пловдив“ и във връзка с резултатите от работата на комисия, назначена със Заповед № ОП-208/22.08.2017 на Ректора на Технически университет – София, отразени в протокол утвърден на 30.08.2017 г., и предвид всички предложения от офертата на Изпълнителя, се сключи настоящият договор („Договора/Договорът“) за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да изпълни срещу заплащане на възнаграждение поръчка с наименованис *“ Извършване на строително монтажни работи в Трети учебен корпус на Филиала на ТУ – София в град Пловдив ”*.

(2) Работите по ал. 1 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ следва да изпълни в съответствие с настоящия договор и приложенията, които са неразделна част от него;

Приложение № 1 – Описание на предмета на поръчката. Техническа спецификация на Възложителя;

Приложение № 2 - Техническо предложение от офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Приложение № 3 – Ценово предложение от офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Приложение № 4 – Данни за фактуриране.

(3) Изпълнението на поръчката, предмет на настоящия договор ще се извърши с материали на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

II. СРОК И МЯСТО ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПРЕДМЕТА НА ДОГОВОРА

Чл.2. (1) Срокът за изпълнение на поръчката е до 45 (четиридесет и пет) календарни дни, считано от датата на предаване на строителната площадка на изпълнителя с протокол обр. 2. Предаването на строителната площадка на изпълнителя се извършва в срок от 5 (пет) работни дни, считано от датата на влизане в сила на договора.

(2) Срокът по чл.2, ал. 1 спира да тече, когато ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е възпрепятстван за изпълнение от обективни фактори или непредвидени обстоятелства, които са извън неговия контрол. За целта страните по договора подписват протокол, който удостоверява възникналите обстоятелства, началото и края на периода на действието им, и задълженията, които ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е бил възпрепятстван да изпълнява в посочения срок, както и причинно-следствената връзка за това.

(3) При спиране на строителството с Акт (обр. 10), за установяване състоянието на строежа при спиране на строителството, срокът за изпълнение на СМР се удължава с толкова дни, колкото е продължило спирането до Акт за установяване състоянието на строежа и СМР при продължаване на строителството Акт (обр. 11).

(4) Мястото на изпълнение на поръчката: сграда за образование с кадастрален идентификатор 56784.522.256.1, находяща се в поземлен имот с кадастрален идентификатор 56784.522.256 по Кадастралната карта и кадастралния регистър на гр. Пловдив с административен адрес: гр. Пловдив, ул. „ Цанко Дюстабанов " № 8.

III. ЦЕНА

Чл.3. (1) Общата стойност на договора е в общ размер до 165979,73 (сто шестдесет и пет хиляди деветстотин седемдесет и девет лева и седемдесет и три стотинки) лева без ДДС. Конкретните стойности на изпълняваните видове и количества СМР се определят въз основа на предложените от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ единични цени посочени в офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ - Приложение № 2 - неразделна част от договора.

(2) Цената по чл.3, ал.1 е окончателна и валидна до пълното изпълнение на договора.

IV. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ. ОБЕЗПЕЧЕНИЯ

Чл.4. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща цената по чл. 3 в срок до 30 (тридесет) дни от датата на представяне на всеки двустранно подписан приемателен протокол тип Акт обр. 19 (съставен в процеса на изпълнение на СМР за всеки издаден от Възложителя възлагателен лист) и оригинална фактура за всяка дължима сума.

(2) В цената по чл. 3 не е включен ДДС, който се начислява допълнително и се заплаща от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при извършване на плащанията по договора.

(3) Всички плащания се извършват с платежно нареждане по банковата сметка на

ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Банка: [REDACTED]

ВІС код: [REDACTED]

IBAN: [REDACTED]

след представени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ документи по ал. 1. Съответната фактура се издава в срок до 5 (пет) календарни дни считано от датата на заверка от оторизиран представител на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на представените доказателствени документи.

(4) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не заплаща суми за непълно и/или некачествено извършени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ работи преди отстраняване на всички недостатъци, установени с двустранен писмен протокол. Отстраняването на недостатъците е за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(5) Единичните цени на отделните видове работи остават непроменени до края на изпълнение на договора.

(6) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да изпълнява възложени му видове ремонтни строително - монтажни работи, когато тяхната стойност би довела до превишаване на определената стойност по чл. 3 от договора, и незабавно информира ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

V. ИЗПЪЛНЕНИЕ ОБЕКТА НА ПОРЪЧКАТА

Чл.5. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ може да започне ремонтни строително-монтажни работи само след предаване на строителната площадка на Изпълнителя.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да вземе всички необходими мерки за опазване на околната среда, както и за недопускане на щети и отрицателно въздействие върху хора и имущество, вследствие замърсяване, лъчения, шум и други вредни последици от работите по предмета на договора.

(3) Видът, количеството, качеството и цената на извършените СМР се определят с Приемателен протокол, подписан от представители на двете страни:

За Възложителя:

[REDACTED]

За Изпълнителя:

[REDACTED]

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще извърши всички работи във връзка с извършеното СМР в съответствие с представените от Възложителя изисквания, при точно спазване на указаното в договора и приложенията към него, а също така и при спазване изискванията на Наредба № 2 от 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и на всички други действащи нормативни актове в Република България, приложими към дейностите по предмета на договора.

(5) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да влага в строителството висококачествени материали и строителни изделия. Същите трябва да отговарят на изискванията на съответните български и европейски стандарти, както и да са придружени със съответните сертификати, декларации за съответствие и др. документи съгласно

изискванията на Наредбата за съществените изисквания и оценяване съответствието на строителните продукти.

(6) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да съгласува предварително с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ влаганите материали - по вид, количество и стойност. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ каталози, спецификации и др. информационни материали на фирмата - производител (доставчик), сертификат за качество и декларация за съответствие от производителя/упълномощен негов представител.

(7) По време на извършване на строително-монтажните работи ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да спазва изискванията на Наредба № 2 от 22.03.2004 г. за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строително - монтажни работи, както и по всички други действащи нормативни актове и стандарти относно безопасността и хигиената на труда, техническата и пожарната безопасност при строителство и експлоатацията на подобни обекти, а също и да се грижи за сигурността на всички лица, които се намират на строителната площадка.

(8) За извършването на отделните строително-монтажни работи по строежа, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да обезпечи персонал с необходимата професионална квалификация и правоспособност, определени със съответните нормативни актове.

(9) При аварии (течове, прекъсване на електрозахранване и др.) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предприема незабавни мерки за предотвратяване на по-нататъшното разрастване на аварията, както и мерки за ограничаване на щетите. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ информира ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за настъпилото събитие незабавно след откриване на аварията.

(10) При възникване на аварийни ситуации, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за причините, вината, сроковете и предлага начина на отстраняването им.

(11) Когато аварията е възникнала по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият е длъжен незабавно да я отстрани за негова сметка.

(12) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ съгласува писмено с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ работите за възстановяване на нормалната дейност в строежа, нарушена поради непредвидени обстоятелства.

(13) При завършване на строително-монтажните работи, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да разчисти строителната площадка от всички отпадъци, както и да изтегли цялата си механизация и певложените материали и да възстанови терена в първоначалния му вид.

(14) След завършване на всички, включени в обхвата на договора работи, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отправя покана до ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за съставяне и подписване на Констативен протокол за установяване годността за ползване на строежа и предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ изпълнителната документация за обекта.

VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл.6. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. Да получи цената уговорена в чл. 3 при спазване на реда, условията и сроковете, предвидени в договора;

2. Да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в случай на необходимост допълнителна информация и съдействие за изпълнение на възложената му работа.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен:

1. Да изпълни всички дейности по предмета на договора качествено, в сроковете

и при спазване на условията, посочени в договора и приложенията към него, както и при спазване на изискванията на действащата нормативна уредба;

2. Да предоставя своевременно исканата от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ информация за хода на изпълнението на договора;

3. Да предоставя възможност на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да проверява изпълнението предмета на договора;

4. Да определи упълномощен свой представител, който да има правата и задълженията да го представлява пред ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ във връзка с изпълнението на договора;

5. Да осигури координатор по безопасност и здраве за етапа на строителството в съответствие с изискванията на Наредба № 2 от 2004 г. за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строително – монтажни работи, както и всички други експерти, посочени в офертата му.

6. Да осигурява винаги достъп до строежа на представителите на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

7. Да осигури изискваните се здравословни и безопасни условия на труд при изпълнение на ръководените от него строителни и монтажни работи. Щетите, настъпили в резултат от неспазване на това задължение, са изцяло за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

8. Да отстрани всички забележки по изпълнение предмета на договора, направени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ преди подписването на Констативен протокол за установяване годността за ползване за строежа;

9. Да отстранява проявилите се дефекти по време на гаранционния период в установените за това срокове;

10. Да не разгласява пред трети лица факти, обстоятелства, сведения и всяка друга информация, относно дейността на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, които е узнал при или по повод изпълнението на договора, освен в предвидените от закона случаи;

11. В случай на спиране на строителството по реда на чл. 2, ал. 2 поради настъпване на неблагоприятни условия за неговото изпълнение, задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е след тяхното приключване незабавно да уведоми Възложителя и да изисква продължаване на строителството.

12. Да поддържа валидна Застраховка по чл. 171 от ЗУТ по време на изпълнение на договора.

VII. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл.7. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. Да изисква информация за хода на изпълнение на предмета на договора;

2. Да проверява изпълнението на предмета на договора без да се намесва в оперативната самостоятелност на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

3. Да прави възражения по изпълнението на работите по предмета на договора в случаите на неточно изпълнение;

4. Да откаже приемане и заплащане на част или на цялото възнаграждение в случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се е отклонил от поръчката или работата му е с недостатъци.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен:

1. Да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ цената по чл. 3 в сроковете, по реда и при условията, определени с договора;

2. Да осигури достъп на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до строежа в срок до 7 (седем) календарни дни от датата на подписване на договора;

3. Да определи упълномощен свой представител, който да има правата и задълженията да го представява пред ИЗПЪЛНИТЕЛЯ във връзка с изпълнението на договора;

4. Да организира и насрочи приемателна комисия за съставяне на Констативен протокол за установяване годността за ползване на строежа, след поискване от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

5. Да уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за проявилите се през гаранционните срокове недостатъци (дефекти) във връзка с извършените строително-монтажни работи по предмета на договора.

VIII. ГАРАНЦИОНЕН СРОК И ГАРАНЦИОННА ОТГОВОРНОСТ

Чл.8. (1) Гаранционните срокове във връзка с извършените по предмета на договора строителни и монтажни работи е 5 г. (съгласно офертата на Изпълнителя и е в съответствие с определеното в чл. 20, ал. 4 от Наредба № 2 от 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти).

(2) Всички дефекти, възникнали преди края на гаранционните срокове се констатират с протокол, съставен и подписан от представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. Този протокол се изпраща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ с указан срок за отстраняване на дефекта.

(3) При проявени дефекти преди края на гаранционният му срок, в резултат на вложени некачествени материали или некачествено извършени строителни и монтажни работи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият ще ги отстрани за собствена сметка в срок, определен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(4) Гаранционните срокове не текат и се удължават с времето, през което строежа е имал проявен дефект, до неговото отстраняване.

IX. ЗАСТРАХОВАНЕ И ОБЕЗЩЕТЕНИЯ

Чл.9. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще носи пълна отговорност за изпълняваните от дейности от датата на подписване на договора до деня на изтичане на гаранционния срок за строежа. В случай на повреди и щети поради някаква причина, възникнали при изпълнение на строежа, или при част от него, или на неговата механизация ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще ги отстрани за своя сметка.

X. ОТГОВОРНОСТ И САНКЦИИ

Чл.10. (1). ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи имуществена отговорност за причинени вреди и за пропуснати ползи от свои виновни действия или бездействия.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълна отговорност за спазване изискванията на действащите в страната нормативни актове за строителство.

(3) Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се е отклонил съществено от поръчката или работата е с недостатъци, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ разполага с едно от следните права по избор:

1. Да определи подходящ срок, в който ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ безвъзмездно да поправи работата си;

2. Да отстрани сам за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ отклоненията от поръчката, съответно недостатъците;

3. Да поиска намаление на възнаграждението съразмерно с годността на изпълненото;

(4) Ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни строително-монтажните работи от предмета на договора в срока по чл.2, ал. 1, същият дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 0.1 % от стойността по чл. 3, ал. 1., за всеки ден закъснение.

(5) Наложена неустойката се удържа при плащането на останалата част от възнаграждението.

(6) При забава в плащането на дължимата сума, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на законната лихва (ОЛП+10%) от неплатената в срок сума за всеки ден закъснение.

(7) Всяка от страните може да претендира по общия ред обезщетения, за претърпените от нея вреди, ако техният размер надвишава уговорената неустойка.

XI. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА

Чл.11. (1) Страните се освобождават от отговорност за неизпълнение на задълженията си по договора, когато невъзможността за изпълнение се дължи на непреодолима сила. Ако страната е била в забава, тя не може да се позовава на непреодолима сила. Непреодолима сила е непредвидимо или непредотвратимо събитие от извънреден характер, възникнало след сключване на договора и намиращо се в пряка причинна връзка с неизпълнението.

(2) Страната, която не може да изпълни задължението си поради непреодолима сила, в срок от един календарен ден от настъпването на съответното събитие уведомява писмено другата страна за това обстоятелство. В петдневен срок с прелоръчана поща или чрез куриерска служба страната, позоваваща се на непреодолима сила, трябва да изпрати на другата страна писмено потвърждение за възникването ѝ, изходящо от официален орган (Търговска палата). При неуведомяване се дължи обезщетение за настъпилите от това вреди.

(3) Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задълженията и на свързаните с тях насрещни задължения спира. Съответните срокове за изпълнение се удължават с времето, през което е била налице непреодолима сила. Уведомление следва да бъде изпратено от Изпълнителя и при преустановяване действието на непреодолимата сила в еднодневен срок.

(4) Ако непреодолимата сила трае толкова дълго, че някоя от страните вече няма интерес от изпълнението, всяка една от страните има право да прекрати договора с 15 (петнадесет) дневно писмено уведомление до другата страна.

XII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.12. (1) Настоящият договор се прекратява:

1. С изтичане на уговорения срок;

2. По взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма;

3. При виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора - с 10-дневно писмено предизвестие от изправната до неизправната страна;

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора без предизвестие, когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ**:

1. забави изпълнението на някое от задълженията си по договора с повече от 5 работни дни;

2. не отстрани в разумен срок, определен от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, констатирани недостатъци;

3. не изпълни точно някое от задълженията си по договора;

4. използва подизпълнител без да е декларирал това в офертата си, или използва подизпълнител, който е различен от този, посочен в офертата му, ако е приложимо;

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора едностранно с 14-дневно писмено

предизвестие, като в този случай Възложителят на дължи неустойки, лихви, обезщетения и пропуснати ползи на Изпълнителя или каквито и да е други разходи, направени от страна на Изпълнителя. Прекратяването става след уреждане на финансовите взаимоотношения между страните за извършените от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и одобрени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** дейности по изпълнение на договора.

XIII. ПОДСЪДНОСТ

Чл.13. Страните по настоящия договор ще решават споровете, възникнали при и по повод изпълнението на договора или свързани с договора, с неговото тълкуване, действителност, неизпълнение или прекратяване по взаимно съгласие и с писмени споразумения, а при непостигане на съгласие въпросът ще се отнася за решаване пред компетентния съд на територията на Република България по реда на Гражданския процесуален кодекс.

XIV. ОБЩИ УСЛОВИЯ

Чл.14 (1) Всички съобщения и уведомления между страните по повод договора се извършват в писмена форма чрез факс, препоръчана поща с обратна разписка, куриерска служба. Когато някоя от страните по договора предостави на другата страна и електронно копие на документ, съобщение или уведомление, при несъответствие на съдържанието между хартиения и електронния носител, за валидни се считат записите на хартиения носител. За дата на съобщението/известие се смята:

1. датата на предаването – при ръчно предаване на съобщението/известие;

2. датата на пощенското клеймо на обратната разписка – при изпращане по пощата;

3. датата на приемането – при изпращане по факс или телекс;

4. датата на получаване на електронно потвърждение за получаване на изпратено по електронен път известие или 24 часа след датата на изпращане на електронното известие – при изпращане по електронен път.

(2) При промяна на посочените адреси, телефони и други данни, съответната страна е длъжна да уведоми другата страна в писмен вид.

(3) Договорът влиза в сила от момента на подписването от двете страни и регистрирането му в деловодството на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(4) Страните по настоящия договор пият право да го изменят и допълват, освен по изключение, в съответствие с разпоредбите на Закона за обществени поръчки.

(5) Разпоредбите на Договора се тълкуват и прилагат във връзка една с друга, като при противоречие се търси действителната обща воля на страните.

(6) Нищожността на някоя от разпоредбите на Договора не води до нищожност на други разпоредби или на Договора като цяло

(7) За неуредените с настоящия договор въпроси, се прилагат разпоредбите на ЗОП и действащото законодателство в Република България.

Настоящият договор се сключи в четири еднообразни екземпляра - три за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Приложения, неразделна част от настоящия договор:

Приложение № 1 – Описание на предмета на поръчката. Техническа спецификация на Възложителя.

Приложение № 2 – Техническо предложение на участника;

Приложение № 3 – Ценово предложение на участника.

Приложение № 4 – Данни за фактуриране.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

РЕКТОР:.....
(проф. д-р инж. Георги Михов)

Главен счетоводител:.....
(маг. икон. Мария Иванова)

ИЗПЪЛНИТЕЛ

Пълномощник:
(Любомир Стоянов)

ДАНИИ ЗА ФАКТУРИРАНЕ

ТУ-София-филиал ПЛОВДИВ	гр. Пловдив, ул. "Цанко Дюстабанов" № 25	ИИП: 8319178340285	BG 831917834	проф. Вълко Николов
-------------------------	---	--------------------	--------------	---------------------



ЗА П О В Е Д

№ *2232*

17.07. 2017 г.

гр. София

У П Ъ Л Н О М О Щ А В А М

проф. Ради Петров Романски – Зам. Ректор АС и К

от 18.07.2017 г. до 23.07.2017 г. и

от 28.07.2017 г. до 31.07.2017 г.

маг. инж. Валентин Иванов Димитров – Главен секретар

от 01.08.2017 г. до 13.08.2017 г.

проф. Любомир Ванков Димитров – Зам. Ректор УД и А

от 14.08.2017 г. до 27.08.2017 г. и

от 06.09.2017 г. до 10.09.2017 г.

проф. Иван Младенов Кралов – Зам. Ректор НПД

от 28.08.2017 г. до 05.09.2017 г.

да ме представляват по всички въпроси, свързани с компетентността на Ректора и да подписва необходимите документи по време на отсъствието ми.

Препис от заповедта да се връчи на съответните длъжностни лица за сведение и изпълнение.

РЕКТОР:

(проф. д-р инж. Георги Михов)



Част 2. ОПИСАНИЕ НА ПРЕДМЕТА НА ПОРЪЧКАТА И ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

I. Описание на предмета на поръчката.

Предметът на настоящата обществена поръчка е „Извършване на строително-монтажни работи в Трети учебен корпус на Филиала на ТУ – София в град Пловдив“.

Целта на настоящата обществена поръчка е сключването на договор за изпълнение на строително-монтажни и строително-ремонтни дейности, необходими за подобряване на експлоатационните условия в сградата находяща се в град Пловдив, ул. „Цанко Дюстабанов“ 8.

Пълният обхват на видовете дейности и количества, дължими от изпълнителя, са разписани подробно в *Техническата спецификация* от документацията за участие.

Оглед на обекта

Заинтересованите лица могат да извършат оглед на обекта, който може да се реализира всеки работен ден от 9:00 до 16:00 часа, до датата, определена като краен срок за получаване на оферти, след предварителна заявка на тел. 032659610 или 0882270474 – Мария Узунова, инвеститорски контрол.

Финансиране - поръчката се финансира с бюджетни средства на възложителя.

II. Място и срок за изпълнение на поръчката.

В сграда за образование с кадастрален идентификатор 56784.522.256.1, находяща се в поземлен имот с кадастрален идентификатор 56784.522.256 по Кадастралната карта и кадастралния регистър на гр. Пловдив с административен адрес: гр. Пловдив, ул. „Цанко Дюстабанов“ № 8.

Срокът за изпълнение на поръчката е до 45 (четиридесет и пет) календарни дни, считано от датата на предаване на строителната площадка на изпълнителя с протокол обр. 2. Предаването на строителната площадка на изпълнителя се извършва в срок от 5 (пет) работни дни, считано от датата на влизане в сила на договора.

III. Обща прогнозна стойност на поръчката.

Общата прогнозната стойност на обществената поръчка е 166 666.18 (сто шестдесет и шест хиляди шестстотин шестдесет и шест лева и 18 ст.) лева без ДДС. Посочената прогнозна стойност се явява и максимална стойност за изпълнение предмета на поръчката. Офертите на участници, които надхвърлят определения финансов ресурс от 166 666.18 (сто шестдесет и шест хиляди шестстотин шестдесет и шест лева и 18 ст.) лева без ДДС няма да бъдат разгледани, като неотговарящи на предварително обявените условия на възложителя.

IV. Начин на плащане

Заплащането се извършва от Възложителя при условията на договора.

V. ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

1. Характеристика на обекта

Сградата е паметник на културата - недвижима културна ценност с категория „местно значение“ в границите на Историческа зона „Филипопол – Тримонциум-Пловдив“ – Система от улични ансамбли по ул. „Иван Вазов“ и ул. „Цанко Дюстабанов“, деклариран с писмо №395/13.02.1985 г. на НИПК, като недвижим архитектурно-строителен паметник на културата. Обектът попада в обхвата на територия с културно-историческо наследство и като такъв е обявен с протокол №5/22.05.2000 г. на Националния съвет за опазване на паметниците на културата и утвърден от министъра на културата.

Сградата е изградена на етапи от 1899 г. до 1942 г. Сградата е монолитна, триетажна, във формата на буквата П. Използвана е от “Френски девически колеж “Св. Йосиф”. Днес сградата се използва за провеждане на занятия на студентите от Филиала на Технически Университет София в град Пловдив.

Сградата е с кадастрален идентификатор 56784.522.256.1 /пет, шест, седем, осем, четири, точка, пет, две, две, точка, две, пет, шест, точка, едно/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-48/03.06.2009г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес: гр. Пловдив, п.к. 4000, ул. „Цанко Дюстабанов“ № 8, разположена в поземлен имот с идентификатор 56784.552.256 /пет, шест, седем, осем, четири, точка, пет, две, две, точка, две, пет, шест /със застроена площ 2 073 кв.м /две хиляди и седемдесет и три квадратни метра/; брой етажи: три и с предназначение: сграда за образование.

Сградата е разположена на ъгъла на ул. „Цанко Дюстабанов“ и ул. „Кръстьо Пастухов“.

Сградата се състои от три етажа. На първи етаж са разположени коридор, кабинети, лаборатории за учебен процес, физкултурен салон и санитарни възли към него.

Вторият етаж се състои от коридор, кабинети, семинарни и лабораторни зали. На етажа се помещава и лабораторията по „Химия“ с хранилище към нея.

Третия етаж се състои от коридор, кабинети, семинарни и лабораторни зали. На етажа се помещават и лабораториите по Електротехника с хранилища към тях.

Конструкцията е от посеци тухлени зидове, върху сутеренните каменни зидове и основи. Подовите са изпълнени от гредоред. Вътрешните стълбища до трети етаж са стоманобетонни.

Дограмата е дървена, изметната и компрометирана. Голяма част от фасадната мазилка е компрометирана. Мазилката на доста места е подкожухена. Не е извършван основен ремонт на сградата.

Предметът на поръчката не засяга предназначението на помещенията в сградата. Не се променя както разпределението им, така и етажните височини. Не се предвижда промяна на фасадите на сградата.

2. Описание на строително - ремонтни работи

№ по ред	Видове строително - ремонтни работи	Ед.м.	Количество
1	2	3	4
1	Демонтаж на желязна решетка за повторна употреба	бр.	1.00
2	Демонтаж на желязна решетка за повторна употреба	кв.м	60.03
3	Демонтаж на метална конструкция - навес	кг	450.00
4	Демонтаж покрив от ЛТ ламарина, навес при вход	кв.м	14.40
5	Демонтаж на същ дървени прозорци с площ над 1.5м2	бр.	139.00
6	Демонтаж на врати	бр.	6.00
7	Демонтаж на метални прозорци	бр.	15.00
8	Демонтаж на желязни врати	бр.	1.00
9	Заяждане частично на прозорци с илътни тухли на варо-циментов разтвор	куб.м	2.10
10	Изкърпване на подпрозоречни пана с варо-циментова мазилка	кв.м	4.07
11	Изкърпване на рамки около прозорци с вароциментова мазилка	кв.м	73.88
12	Обръщане на рамки около врати, прозорци с вароциментова мазилка отвътре при смяна на дограма	кв.м	170.40
13	Направа на циментова замаска за подравняване на тухлена зидария и постигане на ниво на подпрозоречна дъска отвътре при смяна на дограма	кв.м	57.08
14	Шпакловка с готова смес по кърпежи около прозорци отвътре при смяна на дограма ,вкл.монтаж на алуминиеви ъгли с мрежа	кв.м	297.95
15	Латексово боядисване -трикратно по кърпежи около прозорци отвътре при смяна на дограма	кв.м	297.95
16	Доставка и монтаж на нови водосточни тръби	м	41.00
17	Доставка и монтаж на нови водосточни казанчета	бр.	3.00
18	Доставка и монтаж на нови есове	м	3.00
19	Почистване,грундиране и блажно боядисване на оригинални метални решетки по прозорци във	кв.м	16.92

	физкултурен салон, вътрешна страна		
20	Монтаж на съществуващи решетки на прозорци във физкултурен салон	кв.м	5.00
21	Направа и монтаж на нова решетка /липсваща/ по оригинал на съществуващите	кв.м	2.55
22	Направа и монтаж на нови решетки по избени прозорци - по детайл	кв.м	10.29
23	Направа, доставка и монтаж на нова дограма, пет камерна от PVC, по детайл, стъклопакет, вкл. и сводестите, показани от проекта с отваряеми и неотваряема част, с алуминиева подпрозоречна обшивка отвън и подпрозоречна дъска от PVC отвътре	кв.м	423.26
24	Направа, доставка и монтаж на врати, петкамерни от PVC по детайл, стъклопакет, показани от проекта с отваряеми и неотваряема част,	кв.м	30.14
25	Направа и монтаж на нова дограма, пет камерна от PVC, матирано стъкло по детайл, избени, подпрозоречна дъска от PVC отвътре	кв.м	10.29
26	Очукване на стара мазилка в коридори и зали по стени и тавани	кв.м.	1000.00
27	Шпакловка с готова смес по стени и тавани	кв.м.	1000.00
25	Трикратно боядисване в зали и коридори по стени и тавани	кв.м.	2400.00
29	Направа и монтаж на метална конструкция, покрита с поликарбонени плоскоти-навес над вход	кв.м	18.72
30	Направа на армирана циментова замаска тераса	кв.м	83.38
31	Настилка от мразоустойчив гранитогрес	кв.м	83.38
32	Направа на перваз от мразоустойчив гранитогрес	кв.м	7.89
33	Грундиране на метален парапет	кв.м	20.90
34	Блажно боядисване на метален парапет	кв.м	20.90
35	Почистване на обекта от строителни отпадъци	куб.м	80.00
36	Извозване на строителни отпадъци и стара дограма, с включена скотакса	куб.м	80.00

Строително – монтажните работи ще се възлагат на Изпълнителя от упълномощени представители на Възложителя – инвеститорски контрол с възлагателни листове, в които са описани вида и количеството на строително – монтажни работи.

3. Общи изисквания към изпълнението

3.1. Първоначална техническа информация

Преди започване и по време на изпълнението на възложените работи, изпълнителят трябва да:

3.1.1. анализира и проверява всички данни;

3.1.2. да провери всички количества, отразени в количествените сметки;

3.1.3. да прегледа обекта и да получи цялата необходима информация;

3.1.4. да направи допълнителни измервания и калкулации;

3.1.5. да изясни всички задачи;

3.1.6. да оцени типа оборудване и съоръжения, необходими за изпълнение на работите посочени в спецификацията;

3.1.7. да изиска от възложителя цялата налична информация, която е необходима с оглед изпълнението на дейностите, включени в предмета на поръчката.

3.2. Изисквания при строително – ремонтните дейности

3.2.1. Изпълнението на дограмата и строително – ремонтните дейности трябва да е съгласно приложените към документацията чертежи и подписания и взети на място точни размери.

3.2.2. Прозоречвата конструкция, включително укрепващите елементи, трябва да може планомерно да поеме всички действащи върху нея сили и да ги предаде на носещата конструкция на строителното тяло, да са устойчиви на напор на вятъра, да са водоуплътни и съобразена със заложения коефициент на топлопреминаване и звукоизолация.

3.2.3. Всички изпълнени дейности трябва да са съобразени с техническите и законови разпоредби, с техническите и технологичните правила и нормативи действащи в Република България.

3.2.4. Отваряемост: При изработката на новата дограма се изисква да се ползва едноосово отваряне (съгласно приложените чертежи).

3.2.5. Остъкляване: Вграждането на стъклопакета се извършва като сухо остъкляване с уплътнения, като ръба трябва да е паронепроницаем, устойчив и херметичен.

3.2.6. Монтаж: Закрепването към строителното тяло се извършва според приетите правила и конструктивни детайли чрез дюбели или винтове за директен монтаж. Разстоянието между отделните точки на закрепване трябва да е максимално 70 см. Първият крепежен елемент не трябва да е на по-малко от 15 см от ръба на профила. Кухините в строителната фуга между стената и елементите трябва да се запълни изцяло с изолиращ материал.

3.2.7. При необходимост от монтиране на външни подпрозоречни водобрани: същите да се изпълняват така, че в помещението да не влиза вода. Да се монтират без напрежение, да имат наклон навън – минимум 5 градуса и да отстоят от фасадата минимум 30 мм. Да се уплътни между връзката на дъската с монтажния профил.

3.2.8. Отводняване. Отводняването на касата и отвеждането на водата навън се извършва чрез отводнителни канали, които е препоръчително да се затварят с отводнителни капачки. Отводняването се извършва така, че водата да не влиза между подпрозоречната дъска и стената или върху подовото покритие.

3.2.9. Преди полагане на подови настилки - да се представят каталози (проспекти) на фирмата-производител (доставчик) с техническите показатели на продуктите и сертификат за качество или декларация за съответствие от производителя.

3.2.10. Възложителя предоставя на изпълнителя студена вода и ел. енергия.

3.2.11. Подмяната на дограмата ще се извършва поетапно с възлагателни протоколи, при условията на работеща администрация, покриване с полиетилен на обзавеждане и подове и почистване. При определени условия ще се налага да се работи при удължен работен ден или в неработни дни за реализиране срока за изпълнение. При неотложни

мероприятия, свързани с работата на администрацията и при учебен процес, ще се налага частично спиране на СМР за определено време, като срока на договора се удължава съответно на пропуснатите дни, за което ще се съставя протокол, подписан от представители на страните по договора.

3.3. Стандарти и норми

Качеството и типа на всички строителни материали, които се влагат на обекта, трябва да са с оценено съответствие съгласно *Наредбата за съществените изисквания към строежите и оценяване на съответствието на строителните продукти* и да са придружени с „Декларация за съответствие“.

За всички СМР да се спазват:

- „*Правила за извършване и приемане на строителни и монтажни работи*“ (ПНПСМР);

- *Наредба № 2/2004 на МРРБ и МТСП за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на СМР;*

- *Наредба № 1з-1971/2009 на МРРБ и МВР за строително-техническите правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар.*

3.4. Гаранционни срокове

3.4.1. Предложените от участниците гаранционните срокове на изпълнените строително - монтажни работи да не са по-малки от посочените в чл. 20, ал. 4, т. 4 от Наредба № 2 от 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

Гаранционният срок започва да тече от датата на предаване на обекта от изпълнителя на възложителя, удостоверено с протокол.

3.4.2. Отстраняване на дефекти, появили се при експлоатация на обекта

Всички дефекти, възникнали преди края на гаранционния срок се констатираат с протокол, съставен и подписан от представители на възложителя. Този протокол незабавно се изпраща на изпълнителя с указан срок за отстраняване на дефекта. При проявени дефекти, преди края на гаранционния срок, в резултат на вложени некачествени материали или оборудване или некачествено извършени работи от изпълнителя, същият ще ги отстрани за собствена сметка в срок, определен от възложителя.

3.5. Общи изисквания към оборудването и материалите и извършване на работите

Всички материали, които ще бъдат вложени на обекта трябва да са придружени със съответните сертификати за произход и качество, инструкция за употреба и декларация, удостоверяваща съответствието на всеки един от вложените строителни продукти със съществените изисквания към строежите, съгласно изискванията на Закона за техническите изисквания към продуктите и подзаконовите нормативни актове към него. Всички продукти подлежат на одобрение от възложителя.

Влагат се нови, неупотребявани и без дефекти материали. В случай на подмяна на материали, а така също и по отношение на цветовото дефиниране, трябва да се търси одобрение на възложителя.

Изпълнителят да осигурява достъп за представители на възложителя, за проверка изпълнението на графика, технологичната последователност и използваните материали. Изпълнителят е отговорен за необходимото количество и качество на материалите.

Оборудване

Изпълнителят трябва да разполага с инструменти, съоръжения и оборудване, необходими за извършване на дейностите, включени в количествената сметка.

3.6. Контрол на строителните работи

Възложителят ще определи отговорно длъжностно лице - инвеститорски контрол, което ще следи за изпълнение на договорените задължения, включително и за подписване на следните актове и протоколи по време на изпълнението на обекта, съставени по образци от *Наредба № 3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството*:

- акт образец 12 - за установяване на всички видове СМР, подлежащи на закриване;
- акт образец 10 - за спиране на строителните работи и съответно Акт обр. 11 за продължаване на строителството, по преценка на Възложителя, на основание лоши атмосферни условия и др. форсмажорни обстоятелства;
- количествено - стойностна сметка за реално изпълнените СМР на обекта;
- протокол за поэтапно предаване от изпълнителя и приемане от възложителя на изпълнения обект, съгласно сключения договор - констативен акт - аналогичен на акт образец 19.
- всички декларации за съответствие, сертификати за материалите, да се предават на представителя на Възложителя, определен за контрол на обекта.

3.7. Контрол на качеството

Изпълнителят трябва да предостави на възложителя професионално изпълнение на строително-монтажните работи (СМР).

Общи изисквания за качество при изпълнение на дейностите

3.7.1 Всяка доставка на материали и оборудване на строителния обект да бъде придружена задължително със сертификат за качество в съответствие с определените технически стандарти, спецификации или предварително одобрени от Възложителя мостри.

3.7.2. Всички продукти или оборудване, които ще бъдат вложени при изпълнение на работите, да бъдат доставени в комплект с всички необходими аксесоари, фиксатори, детайли, фасонни части, придружени с наръчници за експлоатация и поддръжка, където могат да се приложат такива.

3.7.3. Гаранциите за изпълнение на извършените СМР, започват да текат от датата на подписване на Протокол за приемане на обекта от Възложителя.

3.7.4. Предаването на изпълнени видове работи и вложени материали да съответства на стандартите, съгласно изискванията на Възложителя, посочени в техническото задание.

3.8. Изисквания за безопасност и координация

При изпълнение на ремонтните строителни работи да се спазват всички изисквания на българското законодателство за сигурност, здраве и безопасност на труда, както и изискванията за пожарна безопасност.

Да се спазват изискванията на *Наредба № 2 за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на СМР* от 22.03.2004 г.

На обекта да се назначават единствено квалифициран персонал и работници, които са годни да изпълняват качествено работите.

3.9. Защита на околната среда. План за управление на отпадъците

При извършване на СМР по реализацията на поръчката да се включат мерки и дейности за опазване и защита на околната среда, подготовката за изпълнението на които да започне преди и да продължи в периода на строителство на обекта, до предаването му за експлоатация, с цел да се гарантира спазването на законовите разпоредби и недопускане на негативно въздействие върху околната среда и здравето на хората, работещи на обекта, студенти, преподаватели и служители на ТУ – София, Филiaal Пловдив.

Всички строително-монтажни работи да се изпълняват в съответствие с българските разпоредби и закони за защита на околната среда.

Да бъдат сведени да минимум шума и праха на обекта. Ежедневно обекта и прилежащите площи, да бъдат почиствани и отпадъците да бъдат извозвани на сметище.

Преди започване на строително-монтажните работи Изпълнителя представя на Възложителя за утвърждаване план за управление на строителните отпадъци, който е разработен съгласно чл. 11, ал. 1 от Закона за управление на отпадъците и Наредбата за управление на строителните отпадъци и за влягане на рециклирани строителни материали.

3.10. График на изпълнение на СМР на обекта

При започване на работа, при необходимост, изпълнителят трябва да актуализира предложените в техническото си предложение линейен график за изпълнение на предвидените по договора СМР и диаграма на работната сила, съобразени с конкретните условия на строителната площадка.

Диаграмата на работната сила да показва бройките на работниците във всеки момент, както и средния брой на работниците на обекта.

3.11. Почистване и предаване на обекта

Изпълнителят трябва да поддържа обекта чист и подреден непрекъснато по време на изпълнение на работите.

За почистването и предаването на обекта не е предвидено допълнително заплащане.

При предаване на обекта, изпълнителят предава на възложителя всички ключове и цялата документация (протоколи, сертификати и др.).

4. Технически изисквания

4.1. Обхват на строително-монтажните работи

В рамките на настоящата обществена поръчка се третира смяната на дървената дограма с пет камерна PVC, по детайл със стъклопакет по чертежи приложени към документацията за участие.

Предвижда се полагането на мразоустойчив гранитогрес на терасата, над съблекалните на физкултурния салон.

Изпълнението на всички строително-монтажни и консервационно-реставрационни работи трябва да бъде координирано и съгласувано с възложителя.

4.2. Изисквания към материалите:

4.2.1. Общи изисквания

Строителните продукти, предназначени за трайно влягане в сградата трябва да са годни за предвижданата им употреба и да удовлетворяват основните изисквания към строежите в продължение на икономически обосноваан период на експлоатация и да отговарят на съответните технически спецификации и националните изисквания по

отношение на предвидената употреба. Характеристиките им трябва да са подходящи за вграждане, монтиране, поставяне или инсталиране при обновявания.

По смисъла на Регламент (ЕС) № 305/2011 на европейския парламент и съвета за определяне на хармонизирани условия за предлагането на пазара на строителни продукти:

- „*строителен продукт*“ означава всеки продукт или комплект, който е произведен и пуснат на пазара за трайно влягане в строежи или в части от тях и чиито експлоатационни показатели имат отражение върху експлоатационните характеристики на строежите по отношение на основните изисквания към строежите;

- „*комплект*“ означава строителен продукт, пуснат на пазара от един-единствен производител, под формата на набор от най-малко два отделни компонента, които трябва да бъдат сглобени, за да бъдат вложени в строежите;

- „*съществени характеристики*“ означава онези характеристики на строителния продукт, които имат отношение към основните изисквания към строежите;

- „*експлоатационни показатели на строителния продукт*“ означава експлоатационните показатели, свързани със съответните съществени характеристики, изразени като ниво, клас или в описание.

Редът за прилагане на техническите спецификации на строителните продукти е в съответствие с Регламент № 305/2011, чл. 5, ал. 2 и 3 от ЗТИП и Наредбата за съществените изисквания към строежите на МРРБ, приета с ПМС № 325 от 06.12.2006 г. на МС и оценяване на съответствието на строителните продукти. Строителните продукти се влагат в строежите въз основа на съставени декларации, посочващи предвидената употреба и се придружават от инструкцията и информацията за безопасност на български език. Декларациите са:

1. *декларация за експлоатационни показатели* съгласно изискванията на Регламент (ЕС) № 305/2011 и образеца, даден в приложение III на Регламент (ЕС) № 305/2011, когато за строителния продукт има хармонизиран европейски стандарт или е издадена Европейска техническа оценка (ЕТО). При съставена декларация за експлоатационни показатели на строителен продукт се нанася маркировка „СЕ“;

2. *декларация за характеристиките на строителния продукт*, когато той не е обхванат от хармонизиран европейски стандарт или за него не е издадена ЕТО. При съставена декларация за характеристиките на строителен продукт не се нанася маркировката „СЕ“;

3. *декларация за съответствие с изискванията на инвестиционния проект*, когато строителните продукти са произведени индивидуално или по заявка, не чрез серийно производство, за влягане в един единствен строеж.

Декларациите следва да демонстрират съответствие с българските национални изисквания по отношение на предвидената употреба или употреби, когато такива са определени.

На строежа се доставят само строителни продукти, които притежават подходящи характеристики за вграждане, монтиране, поставяне или инсталиране в сградите и само такива, които са заложили в проектите на сградите със съответните им технически характеристики, съответстващи на техническите правила, норми и нормативи, определени със съответните нормативни актове за проектиране и строителство.

4.2.2. Технически изисквания към доставените на обекта продукти:

– **ДОГРАМАТА** е със следните параметри - PVC профил, конструктивна ширина 70 мм, 5 - камерен, цвят бял, с възможност за подмяна на уплътненията в последствие. Дебелина на външната стена на PVC профила – 3 мм. Коефициент на топлопреминаване $\leq 1,40 \text{ W/m}^2\text{K}$. Да съответствува на изискванията на БДС EN 14351-1:2006 + A1:2010/NA:2015.

Външната видима повърхност да е с равномерен бял цвят, без чужди частици, неравности, драскотини, балони и други дефекти. Покриващият слой на профилите да бъде устойчив на атмосферните условия и стареене.

- **СТЪКЛОПАКЕТИТЕ** да се изпълняват от безцветни флоатни стъкла (4 + 4) 24 мм. Коефициент на топлопреминаване за стъклопакета бяло/бяло флоатно стъкло – макс. $2,7 \text{ W/m}^2\text{K}$. Да съответстват на изискванията на БДС EN 1279-1. Коефициент на звукоизолация на стъклопакета - не по-малък от 32 dB. За предложения стъклопакет да се представят сертификати от производителя за стъклата и всички консумативи и материали, вложени в стъклопакета. Да се представят гаранционни условия на производителя.

- **Обков** да е изграден в съответствие с очакваните натоварвания, с устойчивост на натоварване от вятър съгласно БДС EN1154: 2001/ A1/ 2003/ AC:2006 или еквивалент. Обковът да е с висококачествено антикорозионно галванично покритие, за тежест на крило, не по-малка от 80 кг, регулируем в съответствие със спецификацията на всеки един прозорец и отговарящ на EN13126-8, RAL- RG 607/3, RAL- RG 607/13, или еквивалент; Трябва да бъде подсилено дълготрайно и сигурно закрепване на свързващите части и обкова, както и възможност за поддръжка и подмяна на частите на обкова.

- **Панти** да бъдат двойнорегулиращи се. Силно натоварените панти трябва да се закрепват в армировката през профила..

- **Дръжки** да са метални, необходимо е навсякъде да са с идентична форма и повърхност.

- **Уплътнения** да са произведени от EPDM – силикон или равностойни и да съответстват на изискванията на EN 15434:2006+A1:2010;

Мразоустойчивия гранитогрес да е с минимална дебелина 10 мм. Да съответствува на изискванията на БДС EN 14411:2013

В Техническото си предложение участникът трябва точно и ясно да посочи:

1. Вид на PVC профила: производител, произход, търговска марка, дебелина на видимата стената на PVC профила в мм;
2. Произход, производител и вид/ материал на уплътненията;
3. Общ коефициент на топлопроводимост на профила и стъклопакета по DIN в $\text{W/m}^2\text{K}$;
4. Шумоизолация на профила и стъклопакета в dB;
5. Произход и производител на стъклата за стъклопакета и на стъклопакета;
6. Обков – производител, произход и търговска марка, технически параметри за устойчивост, антикорозионно покритие, товароносимост и брой на равнини на регулиране.

4.2.3. Технически изисквания към доставени на строежа комплекти от прозорци и врати, които ще се монтират върху фасадите на сградите.

В съответствие с Наредба № 7 от 2004 г. за енергийна ефективност на сгради, на етапа на изпълнение на строителството доставените на строежа комплекти трябва да бъдат придружени с декларация за съответствие от изпитване на типа за доказване на съответствието на продукта с БДС EN 14351-1:2006 и БДС EN ISO 10077-1:2006, която съдържа най-малко следната информация за:

- коефициента на топлопреминаване на сглобения образец (U_w) в W/m^2K ;
- коефициента на топлопреминаване на остъкляването (U_g) в W/m^2K ;
- коефициента на топлопреминаване на рамката (U_f) в W/m^2K ;
- коефициента на енергопреминаване на остъкляването (g);
- радиационните характеристики - степен на светлопропускливост и спектрална характеристика;
- въздухопропускливостта на образца;
- водонепропускливостта;
- защитата от шум.

4.2.4. С оглед качествено изпълнение на поръчката в съответствие с техническата спецификация и изискванията на възложителя към Техническото си предложение участникът трябва да приложи следните документи: линеен график, диаграма на работната сила и декларации за съответствие и/или декларации за експлоатационните показатели, при спазване на техническите изисквания на Възложителя за следните материали: профила на дограмата, стъклопакет, теракот и латекс.

4.2.5. Възложителят е идентифицирал следните дейности, които е необходимо да бъдат извършени при реализация на поръчката и които участникът трябва да посочи в Техническото си предложение:

Дейност № 1 - подготовка за започване на СМР на обекта, етапи и последователност на извършване на СМР;

Дейност № 2 - организация на персонала и ресурсите за извършване на СМР в т.ч.:

- осигуряване на човешките ресурси, определяне на конкретните ангажменти на експертите по отделните части и комуникация, както и методи за вътрешен контрол;
- осигуряване на материални ресурси - стр. материали, продукти и др.;
- осигуряване на строителна и малка механизация, ръчни инструменти;
- организация на дейностите по контрол на качеството на СМР и влаганите материали

Дейност № 3 - осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд, противопожарна безопасност;

Дейност № 4 - изпълнение на видовете СМР, приемане и отчитане на строителството;

Дейност № 5 - завършване на обекта;

Дейност № 6 - предаване и приемане на обекта;

Дейност № 7 - организация на гаранционното поддържане на обекта.



ТЕХНИЧЕСКИ УНИВЕРСИТЕТ – СОФИЯ

София 1000, Бул. "Св. Кл. Охридски" № 8, тел. (02) 985-21-11, факс (02) 808-32-15, www.tu-sofia.bg

ОБРАЗЕЦ № 7

До
Технически университет - София
гр. София
Р. България

ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Наименование на участника:	„ДРИЙМС ПРОПЪРТИ“ ЕООД
Правно-организационна форма на участника:	Търговско дружество <i>(търговското дружество или обединения или друга правна форма)</i>
ЕИК/Булстат:	201 473 136

УВАЖАЕМИ ГОСПОДА,

1. За изпълнение предмета на поръчката в съответствие с условията на настоящата поръчка, общата цена на нашето предложение възлиза на:

165 979.73 лева без ДДС

Словом: **Сто шестдесет и пет хиляди деветстотин седемдесет и девет лева и седемдесет и три стотинки**

посочва се цифром и словом стойността в лева без ДДС

2. Посочената цена включва всички разходи по изпълнение на предмета на поръчката, в това число и разходите за отстраняване на всякакви дефекти до изтичане на гаранционния срок и не подлежи на увеличение.
3. Предложените цени са определени при пълно съответствие с условията на документацията за участие.
4. Предложената цена за изпълнение предмета на поръчката е съгласно попълнена и приложена подробна Количествено – стойностна сметка с включени в нея единични цени и общи стойности (Приложение № 1 към Предлагана цена).
5. Гарантираме, че сме в състояние да изпълним качествено поръчката в пълно съответствие с гореописаната оферта.

Приложение:

Количествено – стойностна сметка.

Правно обвързващ подпис:

Дата

Име и фамилия

Подпис на упълномощаното лице

Длъжност

Наименование на участника

18.08.2017 год.

Борисв Стоянов

Упълномощник

„ДРИЙМС ПРОПЪРТИ“ ЕООД



Приложение към Ценовото предложение - Количествено - стойностна сметка

No	КОД по CPV	Видова СМР	МЯРКА	Количество	Ед. цена в лв. без ДДС	Обща стойност в лв. без ДДС
	45000008-7	Структурно-монтажни работи				
1		Демонтаж на желязна решетка за повторна употреба	бр.	1.00	9.00	9.00
2		Демонтаж на желязна решетка за повторна употреба	кв.м	60.03	8.68	540.27
3		Демонтаж на метална конструкция - навес	кг	450.00	0.22	89.00
4		Демонтаж покрив от ЛТ ламарина, навес при вход	кв.м	14.40	2.30	33.12
5		Демонтаж на съществуващи дървени прозорци с площ над 1.5м ²	бр.	139.00	13.00	1 807.00
6		Демонтаж на врати	бр.	6.00	15.70	94.20
7		Демонтаж на метални прозорци	бр.	15.00	18.00	270.00
8		Демонтаж на желязни врати	бр.	1.00	15.00	15.00
9		Закреждане частично на прозорци с глътни тухли на варо-циментов разтвор	куб.м	2.10	155.00	325.50
10		Изкърпване на подпрозорачни пана с варо-циментова мазилка	кв.м	4.07	28.00	113.96
11		Изкърпване на рамки около прозорци с вароциментова мазилка	кв.м	73.88	26.00	1 920.88
12		Обръщане на рамки около врати, прозорци с вароциментова мазилка отвътре при смяна на дограма	кв.м	170.40	29.00	4 941.60
13		Направа на циментова замазка за подравняване на тухлена зидария и постигане на ниво на подпрозорачна дъска отвътре при смяна на дограма	кв.м	57.08	16.84	961.23
14		Шпакловка с готова смес по кърпези около прозорци отвътре при смяна на дограма, вкл. монтаж на алуминиеви ъгли с мрежа	кв.м	297.95	9.86	2 937.79
15		Латексово боядисване - трикратно по кърпези около прозорци отвътре при смяна на дограма	кв.м	297.95	8.62	2 568.33
16		Доставка и монтаж на нови водосточни тръби	м	41.00	9.68	396.08
17		Доставка и монтаж на нови водосточни казанчета	бр.	3.00	12.89	38.67
18		Доставка и монтаж на нови всове	м	3.00	10.00	30.00
19		Почистване, грундиране и бяло боядисване на оригинални метални решетки по прозорци във физкултурен салон, вътрешна страна	кв.м	16.82	18.00	304.56
20		Монтаж на съществуващи решетки на прозорци във физкултурен салон	кв.м	5.00	110.96	554.25
21		Направа, доставка и монтаж на нова решетка /писваща/ по оригинал на съществуващата	кв.м	2.53	150.00	382.50
22		Направа, доставка и монтаж на нови решетки по избани прозорци - по детайл	кв.м	10.29	108.00	1 090.74

№	КОД по СРУ	Видове СМР	МЯРКА	Количество	Ед. цена в лв. без ДДС	Обща стойност в лв. без ДДС
23		Направа, доставка и монтаж на нова дограма, пет камерна от PVC, стъклопакет, вкл. и сводестита, показани от проекта с отваряеми и неотваряема част, с алуминиева подпрозоречна обшивка отвън и подпрозоречна дъска от PVC отвътре	кв.м	423.26	190.00	80 419.40
24		Направа, доставка и монтаж на врати, петкамерни от PVC по детайл, стъклопакет, показани от проекта с отваряеми и неотваряема част.	кв.м	30.14	170.00	5 123.80
25		Направа, доставка и монтаж на нова дограма, пет камерна от PVC, матирано стъкло, избени помещения, подпрозоречна дъска от PVC отвътре	кв.м	10.29	170.00	1 748.30
26		Очукване на стара мазилка в коридори и зали по стени и тавани	кв.м.	1 000.00	2.27	2 270.00
27		Шпакловка с готова смес по стени и тавани	кв.м.	1 000.00	9.86	9 860.00
28		Трикратно боядисване в зали и коридори по стени и тавани	кв.м.	2 400.00	8.82	20 688.00
29		Направа, доставка и монтаж на метална конструкция, покрита с поликарбонени плоскоти-навес над вход	кв.м	18.72	260.00	4 867.20
30		Направа на армирана циментова замазка тераса	кв.м	83.36	29.45	2 455.54
31		Направа на настилка от мразоустойчив гранитогрес	кв.м	83.36	56.86	4 710.97
32		Направа на паравоз от мразоустойчив гранитогрес	кв.м	7.89	56.50	445.79
33		Грундиране на метален перапет	кв.м	20.80	11.87	248.08
34		Блажно боядисване на метален перапет	кв.м	20.80	120.00	2 508.00
35		Почиставане на обекта от строителни отпадъци	куб.м	80.00	20.00	1 600.00
36		Извозване на строителни отпадъци и стара дограма, с включена екотакса	куб.м	80.00	120.00	9 600.00
		ОБЩО:				165 979.73

дата 18.08.2017 год

подпис ...
лице, представляващо участника инж. Любомир Тонев Стоянов
Участник „ДРИЙМС ПРОПЪРТИ“