



## ОБЯВА

за обществена поръчка на стойност по чл. 20, ал. 3 от ЗОП

Номер на обявата: [ ] 017-54 / 19.03.2018

Възложител: Технически университет - София

Подделение (когато е приложимо): [.....]

Партида в регистъра на обществените поръчки: 00193

Адрес: гр. София, бул. „Св. Климент Охридски“ № 8, учебен блок 1, каб. 1317 - Деловодство

Лице за контакт (може и повече от едно лица): Донка Симеонова – юрисконсулт в отдел ОП

Телефон: 02 9653906

E-mail: zop@tu-sofia.bg

Достъпът до документацията за поръчката е ограничен:  Да  Не

Допълнителна информация може да бъде получена от:

Горепосоченото/ите място/места за контакт

Друг адрес: (моля, посочете друг адрес)

Приемане на документи и оферти по електронен път:  Да  Не

Обект на поръчката:

Строителство

Доставки

Услуги

Предмет на поръчката: „Изготвяне на технически проект и извършване на строително - монтажни работи /инженеринг/ на помещения в учебен блок № 4 на ТУ - София с цел Създаване на Център за данни (Data център)“

Кратко описание: Предвижда се създаване на Център за данни в помещения на партерния етаж в учебен блок № 4 на ТУ – София. Техническият проект да се разработи по следните части:

Технологична, Архитектура, Конструктивна, Електро, Климатизация, Пожарогасене, Пожароизвестяване, Пожарна безопасност, Видеонаблюдение и контрол на достъп и План за безопасност и здраве. Разработваните проектни части да са в съответствие с Наредба №4 от 21 май 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти. Дейностите по СМР ще се извършат съгласно одобрения проект. Поръчката включва и упражняване на авторски надзор.

Договорът започва да се изпълнява от датата на подписването му и приключва с въвеждане на обекта в експлоатация въз основа на Разрешение за ползване, издадено от органите на ДНСК. Срокът за изпълнение на поръчката спира да тече за времето, необходимо за съгласуване на изготвения проект, за издаване на разрешение за строеж и разрешение за ползване. При спиране на строителството поради обективни причини, вкл. лоши/неподходящи метеорологични условия и др. за които ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма вина, срокът за изпълнение се удължава съответно с периода на спиране от подписване на акт обр. 10 до подписване на акт обр. 11 от Наредба № 3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството. Срокът за изпълнение на поръчката е както следва:

- срок за изготвяне на техническия проект по всички части: минимум 15, максимум 25 календарни дни, като срокът за изготвяне на техническия проект по всички части, започва да тече от датата на сключване на договора и приключва с приемането на проекта от Възложителя. Срокът за съгласуването и одобряването на проекта и издаването на разрешение за строеж не се включва в този срок. Участникът следва отстранява забележки/нередности по представените технически проекти в срок до 5 /пет/ календарни дни, след получаването им в писмен вид от Възложителя.

-- Срокът за упражняване на авторски надзор е до завършване на строителството с подписване на необходимите и установени от закона актове за неговото приключване.

Срокът за изпълнение на строителството (срок за изпълнение на договорените строително-монтажни работи, предаването на строежа от изпълнителя с Констативен Акт Образец 15) е: минимум 45, максимум 60 календарни дни. Срокът за изпълнение на договорените строително-монтажни работи и предаването на строежа започва да тече с от предаване на строителната площадка на изпълнителя с протокол обр. 2 съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

Участниците посочват предлаганите от тях срокове в Техническото си предложение.

Предложените срокове трябва да бъдат цяло число и се посочват в календарни дни.

**Място на извършване:** Мястото за изпълнение на поръчката е учебен блок 4 на Технически университет – София, намиращ се в гр. София, район Студентски.

**Обща прогнозна стойност на поръчката (в лв., без ДДС):** 269632.00

Максималният финансов ресурс на Възложителя за изпълнението на предмета на поръчката е до 269 632.00 (двеста шестдесет и девет хиляди шестстотин тридесет и два ) лева без ДДС, разпределен както следва:

- За дейност проектиране 7200,00 лева без ДДС;

- За дейност изпълнение на строително-монтажни и ремонтни дейности 260432,00 лева без ДДС;

- За дейност упражняване на авторски надзор по време на строителството 2000,00 лева без ДДС, като цената за упражняване на авторски надзор е формирана при часова ставка, която се посочва от участника в ценовото му предложение.

Посочената от участника цена за изпълнение на поръчката и за изпълнение на съответните дейности не може да надвишават максималната прогнозна стойност на поръчката, както и максималната прогнозна стойност за съответната дейност.

**Обособени позиции (когато е приложимо):**  Да  Не

**Номер на обособената позиция:** [ ]

**Наименование:** [.....]

**Прогнозна стойност (в лв., без ДДС):** [ ]

*Забележка: Използвайте този раздел толкова пъти, колкото са обособените позиции.*

**Условия, на които трябва да отговарят участниците (когато е приложимо):** В обществената поръчка може да участва всеки, който отговаря на условията, посочени в Закона за обществените поръчки (ЗОП), Правилника за прилагане на ЗОП (ППЗОП) и посочените в обявата и в настоящата документация изисквания на възложителя. Не се допуска пряко или косвено участие в настоящата обществена поръчка на дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим и на свързаните с тях лица, включително и чрез гражданско дружество/консорциум в което участва дружество, регистрирано в юрисдикция с преференциален данъчен режим, освен при наличие на изключенията по смисъла на чл. 4 от Закон за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици. Свързани лица по смисъла на параграф 2, т. 45 от

Допълнителните разпоредби на ЗОП не могат да бъдат самостоятелни участници във възлагането

**в т.ч.:**

**Изисквания за личното състояние:** За участниците, не следва да са налице основанията по чл. 54, ал. 1, т. 1-5 и 7 от ЗОП. Участник, за когото са налице основание по чл. 54, ал. 1, т. 1-5 и 7 от ЗОП, има право да представи доказателства, че е предприел мерки, които гарантират неговата надеждност, въпреки наличието на съответното основание за отстраняване

**Правоспособност за упражняване на професионална дейност:** Участникът следва да бъде вписан в Централния професионален регистър на строителя (ЦПРС) към Камарата на строителите в Република България, за изпълнение на строежи от Първа група, трета категория, съгласно Правилника за реда за вписване и водене на ЦПРС.

При участие на обединение, което не е юридическо лице, изискването за регистрация се доказва от всеки участник в обединението, който ще извършва строителство съобразно разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в договора за създаване на обединението. При участие на подизпълнители, същите следва да отговорят на горепосоченото изискване съобразно вида и дела от поръчката, който ще изпълняват. Чуждестранните лица трябва да са вписани в аналогични регистри съгласно законодателството на държавата, в която са установени.

**Доказване на посоченото изискване:**

При подаване на офертата участниците декларират съответствието си с това изискване в Образец № 1 от документацията, чрез попълване на т. 3.1. Преди сключването на договор за обществена поръчка, Възложителят ще изиска от участника, определен за Изпълнител, да предостави актуални документи, доказващи изпълнението на горното изискване, а именно:

- Заверено копие от валидно Удостоверение за вписване в Централния професионален регистър на строителя (ЦПРС) към Камарата на строителите в Република България, за изпълнение на строежи от Първа група, трета категория, съгласно Правилника за реда за вписване и водене на ЦПРС. В случай, че участникът е чуждестранно лице – копие на валиден еквивалентен документ, издаден от компетентен орган на държава – членка на Европейския съюз или на друга държава – страна по Споразумението за Европейско икономическо пространство или на регистрация в еквивалентен професионален регистър на държавата, в която е установен, или на такава регистрация от компетентните органи съгласно националния му закон.

**Икономическо и финансово състояние:** Участникът трябва да притежава валидна застраховка „Професионална отговорност“, с покритие съответстващо на обема и характера на поръчката за строежи трета категория, съгласно Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството или съответен валиден еквивалентен документ.

**Доказване на посоченото изискване:**

При подаване на офертата участниците декларират съответствието си с критерия за подбор в Образец № 1 от документацията, чрез попълване на т. 3.2. Преди сключването на договор за обществена поръчка, Възложителят ще изиска от участника, определен за Изпълнител, да предостави актуални документи, доказващи изпълнението на горното изискване, а именно:

- документи, доказващи наличието на валидна застраховка "Професионална отговорност", с покритие съответстващо на обема и характера на поръчката за строежи трета категория, съгласно Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството или съответен валиден еквивалентен документ. Изискването за застраховка на лицата по чл. 171, ал. 1 от ЗУТ не се прилага за лице от държава – членка на Европейския съюз, или от друга държава – страна по Споразумението за Европейско икономическо пространство, което се установява на територията на Република България и е представило еквивалентна застраховка за професионална отговорност или гаранция в друга държава – членка на ЕС, или в страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство.

Застраховката трябва да е в сила към момента на сключване на договора.

**Технически и професионални способности:**

1. Участникът, през последните 5 (пет) години, считано от датата на подаване на офертата, следва да е изпълнил дейност (строителство) на минимум един обект, идентична или сходна с

предмета и обема на поръчката.

Под дейност (строителство), идентична или сходна с предмета и обема на поръчката, следва да се разбира извършване на ремонт на сървърни помещения или центрове за съхранение на база данни.

Строителството се счита за изпълнено, когато за обекта има съставен и подписан акт/протокол за предаване на строежа.

2 Участникът, през последните 3 (три) години, считано от датата на подаване на офертата, следва да е изпълнил минимум една дейност (проектиране), идентична или сходна с предмета и обема на поръчката.

Под дейност (проектиране), идентична или сходна с предмета и обема на обществената поръчка следва да се разбира изготвяне на технически/работен проект за извършване на ремонт на сървърни помещения или центрове за съхранение на база данни.

Забележка:

При участие на обединение, което не е юридическо лица, изискването по т. 1. и 2. се прилага за обединението като цяло. При използване на подизпълнител, изискването по т. 1. и 2. се отнася и за всеки един от подизпълнителите, съобразно вида и дела от поръчката, който ще изпълняват.

Доказване на посоченото изискване:

При подаване на офертата участниците декларират съответствието си с тези изисквани в Образец № 1 от документацията, чрез попълване на т. 3.3. и т. 3.4. Преди сключването на договор за обществена поръчка, Възложителят ще изиска от участника, определен за Изпълнител, да предостави актуални документи, доказващи изпълнението на горното изискване, а именно:

- Списък на строителството, изпълнено през последните 5 години от датата на подаване на офертата, идентично или сходно с предмета на поръчката и посочване на публичните регистри, в които се съдържа информация за актовете за въвеждане на строежите в експлоатация, която информация включва данни за компетентните органи, които са издали тези актове, стойността, датата, на която е приключило изпълнението, мястото и вида на строителството, или удостоверения за добро изпълнение, които съдържат стойността, датата, на която е приключило изпълнението, мястото, вида и обема на строителството, както и дали е изпълнено в съответствие с нормативните изисквания; удостоверенията съдържат и дата и подпис на издателя и данни за контакт, или копия на документи, удостоверяващи изпълнението, вида и обема на изпълнените строителни дейности.

- Списък на услугите, изпълнени през последните 3 години от датата на подаване на офертата, които са идентични или сходни със съответната част от предмета на обществената поръчка (проектиране), с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с доказателство за извършената услуга.

Забележка: \*Горепосочените в т. 1. и 2. минимални изисквания могат да бъдат изпълнени и с доказателство за единно проектиране и строителство (инженеринг) на сграда, изпълнено през последните 5 (пет) години, считано от датата на подаване на офертата.

3. Участникът да е въвел системи за управление на процесите в областта на предмета на настоящата обществена поръчка, съгласно:

- стандарт EN ISO 9001:2008 или EN ISO 9001:20015, или еквивалентен, с обхват, включващ строително-монтажни работи или строителство на сградни инсталации, или ремонтни дейности, или еквивалентни мерки за осигуряване на качеството;

- стандарт EN ISO 14001:2004, или еквивалентен, с обхват, включващ строително-монтажни работи или строителство на сградни инсталации, или ремонтни дейности, или еквивалентен мерки за опазване на околната среда.

Доказване на посоченото изискване:

При подаване на офертата участниците декларират съответствието си с критерия за подбор в Образец № 1 от документацията, чрез попълване на т. 3.5. Преди сключването на договор за обществена поръчка, Възложителят ще изиска от участника, определен за Изпълнител, да предостави актуални документи, доказващи изпълнението на горното изискване, а именно:

- заверено копие от валиден сертификат за внедрена система за управление на качеството EN ISO

9001:2008 или EN ISO 9001:20015, или еквивалентен, с обхват, включващ строително-монтажни работи или строителство на сградни инсталации, или ремонтни дейности, или еквивалентни мерки за осигуряване на качеството.

- заверено копие от валиден сертификат за внедрена система за управление по отношение на околната среда EN ISO 14001:2004, или еквивалентен, с обхват, включващ строително-монтажни работи или строителство на сградни инсталации, или ремонтни дейности, или еквивалентен мерки за опазване на околната среда.

Възложителят ще приеме и еквивалентни сертификати, издадени от органи, установени в други държави членки, както и доказателства за еквивалентни мерки за осигуряване на качеството или за опазване на околната среда, когато участникът не е имал достъп до такива сертификати или е нямал възможност да ги получи в съответните срокове по независещи от него причини.

4. Участникът трябва да разполага с екип за изпълнение на поръчката, както следва:

4.1. За дейностите по проектиране Участникът трябва да разполага с технически лица/проектанти, които ще бъдат ангажирани в изпълнение на поръчката, по следните части:

- Част „Технологична“;
- част „Архитектура“;
- част „Конструктивна“;
- част „Електроинсталации“;
- част „Климатизация“;
- Част «Пожарогасене»
- Част «Пожароизвестяване»;
- част „Пожарна безопасност“;
- Част «Видеонаблюдение и контрол на достъп»
- част „План за безопасност и здраве“;

Техническите лица/проектантите следва да притежават пълна проектантска правоспособност за 2018 г., валидна застраховка професионална отговорност и професионален опит в изготвянето на поне един технически/работен проект по съответната част на съществуваща сграда за обществено обслужване III категория.

Лицата, които ще изготвят проекта по част «ПБЗ» и част «ПБ». Трябва да имат и правоспособност за изготвяне на проектите по тези части..

4.2. За дейностите по строителство следните експерти:

- Технически ръководител на обекта - притежаващ квалификация „строителен инженер“ или „строителен техник“, съгласно изискването по чл. 163а, ал. 2 от ЗУТ или еквивалентна (когато квалификацията е придобита в чужбина), с професионален опит минимум 3 години като технически ръководител на обект/и. За чуждестранен участник изискването за професионална квалификация се прилага съгласно националното законодателство на държавата по установяване на участника.

- Експерти “Строителство” – Участникът трябва да разполага с минимум по един експерт за всяка част (АС, Ел, ОВК и Технолог). Експертите трябва да отговарят на изискванията на чл.163а от ЗУТ и да имат професионален опит минимум 2 (две) години по съответната специалност.

- Експерт „Координатор по безопасност и здраве“ - лицето, което ще изпълнява функциите на координатор по безопасност и здраве трябва да притежава Удостоверение по чл.5, ал.2 от Наредба № 2 от 2004 г. за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи.

Доказване на посоченото изискване:

При подаване на офертата участниците декларират съответствието си с изискванията по т. 4 в Образец № 1 от документацията, чрез попълване на т. 3.6. Преди сключването на договор за обществена поръчка, Възложителят ще изиска от участника, определен за Изпълнител, да предостави актуални документи, доказващи изпълнението на горното изискване, а именно:

- списък на персонала, който ще изпълнява поръчката и/или на членовете на ръководния състав, които ще отговорят за изпълнението, в който е посочена професионалната компетентност на лицата.

**Информация относно запазени поръчки (когато е приложимо):**

Поръчката е запазена за специализирани предприятия или кооперации на хора с увреждания или за лица, чиято основна цел е социалното интегриране на хора с увреждания или на хора в неравностойно положение

Изпълнението на поръчката е ограничено в рамките на програми за създаване на защитени работни места

**Критерий за възлагане:**

Оптимално съотношение качество/цена въз основа на:

Цена и качествени показатели

Разходи и качествени показатели

Ниво на разходите

Най-ниска цена

**Показатели за оценка: (моля, повторете, колкото пъти е необходимо)**

**Име: Показател Т „Техническа оценка”**

**Тежест: 60%**

**Име: Показател Ф „Ценово предложение”**

**Тежест: 40%**

**Срок за получаване на офертите:**

Дата: (dd/mm/yyyy) 04.04.2018 г.

Час: (чч:мм) 17,00 ч.

**Срок на валидност на офертите:**

Дата: (dd/mm/yyyy) 04.10.2018 г.

Час: (чч:мм) 17,00 ч.

**Дата и час на отваряне на офертите:**

Дата: (dd/mm/yyyy) 05.04.2018 г.; 10,00 ч.

**Място на отваряне на офертите:** гр. София, бул. Св. Кл. Охридски, № 8, учебен блок 1, етаж. 2, Заседателна зала на Академичния съвет

**Информация относно средства от Европейския съюз:**

Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от европейските фондове и програми:  Да  Не

Идентификация на проекта, когато е приложимо: [.....]

**Друга информация (когато е приложимо):**

Оглед на обекта

Заинтересованите лица могат да извършат оглед на обекта, който може да се реализира всеки работен ден от 9:00 до 16:00 часа, до датата, определена като краен срок за получаване на оферти, след предварителна заявка на тел. 02/ 9853365 или 0882270594 – инж. П. Петров , р-л отдел ПМБ.

Варианти на офертата не се приемат. Офертата се представя в запечатана непрозрачна опаковка. Върху опаковката се посочва: наименованието на участника, включително участниците в обединението, когато е приложимо; адрес за кореспонденция, телефон и по възможност - факс и



електронен адрес; наименованието на поръчката.

В запечатаната непрозрачна опаковка, участникът следва да представи следните документи и образци:

1. декларация, съдържаща представяне на участника – по образец;
2. при участници обединения - заверено от участника копие на документ при условията на Раздел I, т. 12 от документацията.
3. декларация по чл. 97, ал. 5 от ППЗОП за обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 1, 2 и 7 от ЗОП – по образец;
4. декларация по чл. 97, ал. 5 от ППЗОП за обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 3 - 5 от ЗОП – по образец;
5. декларация за отсъствие на обстоятелствата по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици – по образец;
6. декларация по чл. 66, ал. 1 от ЗОП относно подизпълнителите и дела от поръчката, който участникът ще им възложи, ако възнамерява да използва такива. В този случай се представя доказателство за поетите от подизпълнителите задължения (ако е приложимо) – по образец;
7. Техническо предложение – по образец. Техническото предложение се изготвя при условията на приложения в документацията образец и при спазване на изискванията на Възложителя, посочени в документацията за участие.
8. Декларация за конфиденциалност по чл. 102, ал. 1 от ЗОП – ако е приложимо (оригинал, свободен формат на текстово оформяне);
9. документ за упълномощаване, когато лицето, което подава офертата, не е законният представител на участника;
10. Ценово предложение и приложение към него – по образец.

Поръчката се финансира с бюджетни средства на ТУ-София.

ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ цената за изпълнение на договора по следния начин:

1. Изплащане на стойността за дейностите по проектиране - в срок до 30 (тридесет) календарни дни от датата на получаване на разрешение за строеж, подписване на проткол обр. 1 съгласно Наредба № 3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и представяне на оригинал на фактура за дължимата сума.
2. Изплащане на стойността на извършените СМР - в срок до 30 (тридесет) календарни дни след издаване на Разрешение за ползване и представяне на оригинал на фактура от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за дължимата стойност.
3. Изплащането на стойността за осъществяване на авторски надзор по време на строителството се извършва в срок до 30 (тридесет) календарни дни след подписване на Констативен акт образец № 15 за готовността за приемане на строежа, предаване на екзекутивната документация, протокол за вложените часове авторски надзор на обекта, но не повече от стойността по чл. 3, ал. 1, т. 3 от договора. Протоколът се подписва от ИЗПЪЛНИТЕЛ, КОНСУЛТАНТ по смисъла на чл. 166, ал. 1, т. 1 от Закона за устройството на територията и представител на Възложителя и представяне на фактура от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за дължимата сума.

Оферти се подават на адрес: гр. София, бул. Св. Кл. Охридски, № 8, Технически университет – София, учебен блок № 1, етаж 3, кабинет 1317 – Деловодство.

На профила на купувача на Възложителя в електронната преписка на поръчката е публикувана настоящата обява, както и документацията за участие.

**Дата на настоящата обява**

Дата: (dd/mm/yyyy) 19.03.2018 г.

**Възложител**

**Трите имена:** (Подпис и печат) проф. д-н инж. Георги Славчев Михов

**Длъжност:** Ректор на ТУ-София

