



## ТЕХНИЧЕСКИ УНИВЕРСИТЕТ - СОФИЯ

РЕКТОРАТ

№ 09-00-325

08.06.2020 г.

гр. София

ДО ВСИЧКИ ЗАИНТЕРЕСОВАНИ ЛИЦА  
В ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА

### РАЗЯСНЕНИЕ

**ОТНОСНО:** обществена поръчка с предмет: Извършване на основен ремонт с цел подобряване на енергийната ефективност и външния вид на част от сградите на стар учебен корпус на Факултет и Колеж-Сливен към ТУ-София

Уважаеми господа,

Във връзка с постъпили на 05.06.2020 г. въпроси, Ви даваме следните разяснения:

**Въпрос 1:** В техническата спецификация са описани възможностите за оглед, но не е описано дали той е задължителен за участниците.

Моля Възложителят да уточни дали направата на оглед на обекта е задължително условие за участие в процедурата?

**Отговор на въпрос :1.** Извършването на оглед, не е със задължителен характер. Той има за цел, при желание от страна на потенциалния участник, същият да се запознае подробно със спецификата на обекта и неговите особености.

**Въпрос2:** В Образец № 3-1 ПРИЛОЖЕНИЕ 1 КЪМ ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ са посочени размери за някои СМР, които са смущаващи . Прилагаме ги в таблицата долу със съответен коментар, а именно:

Наименование на СМР	Дименсия в КСС	Количество	Коментар
Демонтаж на улуди и вод. тръби	кв.м	300	Това са линейни елементи и в строителството не се измерват като площ
Вътрешно обръпане на дограма	кв.м	700	Това са линейни елементи и в строителството не се измерват като площ . Биха могли да се измерват като площ ако ширината на страницата е над 30-35 см,като обикновено това се указва от Възложителя
Доставка и монтаж на външен подпрозоречен перваз	кв.м	252	Това са линейни елементи и в строителството не се измерват като площ

			При нормална ширина на външния перваз около 20 см, това би значило, че на обекта има над 1260 м первази??
Доставка и монтаж на топлоизолационна система по страници на прозорци тип XPS 2см	кв.м	1170	Това са линейни елементи и в строителството не се измерват като площ. Биха могли да се измерват като площ ако ширината на страницата е над 30-35 см
Полагане на полимерна мазилка по страници	кв.м	1170	Това са линейни елементи и в строителството не се измерват като площ. Биха могли да се измерват като площ ако ширината на страницата е над 30-35 см и това е указано от възложителя. При само 410 кв.м дограма за подмяна е невъзможно да има 1170 кв.м страници.

**Отговор на въпрос 2:**

Сградата е с частично подменена дограма. Фиксираните 410 кв.м дограма са тези които остава да се доподменят. Полагането на мазилка е за страниците на всички прозорци от обекта. При определяне на дименсията в КСС е допусната техническа грешка. В този смисъл и с оглед на коректно ценообразуване Възложителят ще прекрати възлагането на настоящата поръчка.

**Въпрос 3:** В Образец № 3-1 ПРИЛОЖЕНИЕ 1 КЪМ ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ е посочено:

Направа на обшивка, улуци, боядисване	кв.м	250
---------------------------------------	------	-----

Обшивката може да се измерва като площ, но улуците са линейни елементи. Боядисването може да се мери в линейни или квадратни метри, стига да е указано какво се боядисва. Посочването на линейни и площни елементи в една позиция с обща дименсия в кв.м може да предизвика единствено некоректно ценообразуване, което да доведе до проблеми при изпълнението на договора от който и да е участник.

**Отговор на въпрос 3:**

Възложителят е допуснал техническа грешка с посочването на линейни и площни елементи в една позиция с обща дименсия в кв.м. В този смисъл и с оглед на коректно ценообразуване Възложителят ще прекрати възлагането на настоящата поръчка.

**Въпрос 4:** В Образец № 3-1 ПРИЛОЖЕНИЕ 1 КЪМ ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ е посочено:

Доставка и полагане на битумна хидроизолация	кв.м	720
Доставка и монтаж на 2 пласта битумна хидроизолация, втория с посипка	кв.м	720

Така записано се създава впечатление, че или има дублиране на позиция, или Възложителят предвижда да се полагат 3 пласта хидроизолация -2 без посипка и 1 с посипка, което е от съществено значение при ценообразуването за офертата на участниците.

Моля Възложителят да уточни следното :

- колко пласта хидроизолация се предвиждат?
- С какво минимално тегло следва да бъде всеки пласт хидроизолация?

**Отговор на въпрос 4:**

Възложителят е допуснал техническа грешка при посочването на първата позиция - доставка и полагане на грунд за битумна хидроизолация, а не доставка и полагане на битумна изолация. В този смисъл и с оглед на коректно ценообразуване Възложителят ще прекрати възлагането на настоящата поръчка.

**Въпрос 5:**

В Образец № 3-1 ПРИЛОЖЕНИЕ 1 КЪМ ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ е предвиден монтаж на топлоизолационна система, но няма включена дейност по монтаж и демонтаж на фасадно скеле.

Моля Възложителят да уточни чий ангажимент ще бъде фасадното скеле, необходимо за монтаж на топлоизолация?

**Отговор на въпрос 5:** Дейностите по монтаж и демонтаж на фасадното скеле е ангажимент на изпълнителя. В т.4 от техническата спецификация е указано, че: *„Изпълнителят трябва да разполага с необходимата строителна механизация, съоръжения, резервни части, специални уреди и приспособления, специалните технически средства и др. за качествено и срочно извършване на необходимите дейности за изпълнение на поръчката“*

**Въпрос 6.** Моля Възложителят да уточни от какъв материал и в какъв цвят следва да бъде външният подпрозоречен перваз.

**Отговор на въпрос 6:** Външният подпрозоречен перваз е стандартен, метален с бял цвят.

**Въпрос 7.** В Образец № 3-1 ПРИЛОЖЕНИЕ 1 КЪМ ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ е предвиден демонтаж на водосточни тръби, но липсва дейност по монтаж на демонтираните такива или доставка и монтаж на нови такива.

Моля Възложителят да уточни ще има ли монтаж на водосточни тръби и от какъв вид и количество?

**Отговор на въпрос 7:**

С оглед на коректно ценообразуване Възложителят ще прекрати възлагането на настоящата поръчка.

**Въпрос 8.** В Образец № 3-1 ПРИЛОЖЕНИЕ 1 КЪМ ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ са предвидено множество демонтажни дейности, но отсъства дейност по събиране, натоварване и извозване на строителни отпадъци до депо.

Моля при това положение Възложителят да уточни чий ангажимент ще бъдат дейностите по натоварване и извозване на строителни отпадъци от демонтажните работи?

**Отговор на въпрос 8:** В т. 8 от техническата спецификация е указано, че *„Изпълнителят е отговорен за опазване на строителната площадка чиста, извозване на строителните отпадъци и за възстановяването на околната среда. По време на изпълнение на работите Изпълнителят постоянно да пази обекта почистен от строителни и битови отпадъци. Всички материали на обекта да бъдат складирани подредено, а при завършване на работите Изпълнителят окончателно да почисти*

*обекта и да отстрани всички временни работи и съоръжения, да почисти и възстанови заобикалящата околната среда от щети“*

Настоящото разяснение да бъде публикувано в профила на купувача на Технически университет – София в електронната преписка на поръчката.

**РЕКТОР:**  
(проф. дп инж. Иван Кралев)





ЗАПОВЕД

№ 1340  
... 02.06. 2020 г.  
гр. София

УПЪЛНОМОЩАВАМ

проф. Георги [REDACTED] Венков – Зам.Ректор АС и К  
от 03.06.2020 г. до 05.06.2020 г.;

доц. Росен [REDACTED] Радонов – Зам.Ректор ЕУ  
на 08.06.2020

да ме представляват по време на отпуската ми по всички въпроси, свързани с компетентността на Ректора и да подписват необходимите документи.

Препис от заповедта да се връчи на съответните длъжностни лица за сведение и изпълнение.

РЕКТОР:

[REDACTED]  
(проф.дн инж. Иван Кралов)  
СОФИЯ